



**DECIZIA nr. 2/11
din 15 aprilie 2026**

**Cu privire la declararea nulității unui titlu
de autentificare a dreptului deținătorului de teren**

Examinând cererea cet. Ninicu Maria, prin care s-a constatat că pentru același teren au fost eliberate două titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren, și anume:

- titlul eliberat în anul 2008 pe numele cet. Ninicu Petru Vladimir, cu număr cadastral provizoriu 3134200.610, cu suprafața de 0,14 ha;
- titlul eliberat în anul 2012 pe numele cet. Ninicu Andrei Petru, cu număr cadastral 3134203.743, cu suprafața de 0,1446 ha, pentru același teren, ținând cont de faptul că existența a două titluri pentru același teren constituie o eroare de evidență funciară, iar titlul eliberat ulterior reflectă situația juridică actuală a bunului imobil, în conformitate cu prevederile art. 11 din Codul funciar al Republicii Moldova nr. 22/2024, Legii cadastrului bunurilor imobile nr. 1543/1998, precum și art. 14 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul local Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se declară nul titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, eliberat în anul 2008 pe numele cet. Ninicu Petru Vladimir, cu număr cadastral provizoriu 3134200.610, pentru terenul cu suprafața de 0,14 ha, situat în sat. Hîrtopul Mare, rl Criuleni, ca fiind emis eronat pentru un teren pentru care ulterior a fost perfectat un titlu valabil.
2. Se recunoaște valabil titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren, eliberat în anul 2012 pe numele cet. Ninicu Andrei Petru, a.n. 1312.1975, c/p 0981505217651, pentru terenul respectiv.
3. Controlul executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei, dna Eugenia Anghelici.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

Președinte al ședinței
Contrasemnat:
Secretara consiliului local



E. Anghelici

N. Rotaru

Ecaterina ȚURCAN

Natalia ROTARU