

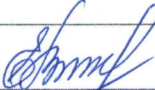
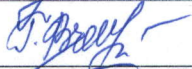
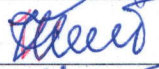




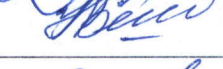

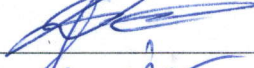
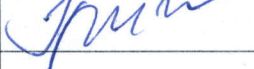


PROCES VERBAL NR. 8
al ședinței ordinare
a consiliului comunal
Hîrtopul Mare raionul Criuleni

12 decembrie 2025

com. Hîrtopul Mare, rl Criuleni

**LISTA CONSILIERILOR PREZENȚI LA ȘEDINȚA ORDINARĂ A
CONSILIULUI COMUNAL HÎRTOPIUL MARE
din 12 decembrie 2025**

Nr.d/o	Numele, prenumele consilierului	Prezenți Semnătura	Absenți
1	Balan Diana		a/m
2	Busuioc Elena		
3	Brașiște Tatiana		
4	Frunzete Tatiana		
5	Gherciu Mihail		
6	Gramă Andrei		
7	Gramă Boris		
8	Matei Mihail		
9	Onofrei Natalia		
10	Onofrei Vera		
11	Orescu Dumitru		
12	Sprincean Eugeniu		
13	Țurcan Ecaterina		a/m

Secretara consiliului local




Natalia ROTARU

PROCES – VERBAL NR. 8
al ședinței ordinare a consiliului comunal Hîrtopul Mare
din 12 decembrie 2025

Consilieri aleși - 13, din ei prezenți:

1. Busuioc Elena
2. Braniște Tatiana
3. Gherciu Mihail
4. Grama Boris
5. Grama Andrei
6. Frunzete Tatiana
7. Matei Mihail (a întârziat)
8. Orescu Dumitru
9. Onofrei Vera
10. Onofrei Natalia
11. Sprincean Eugeniu.

Absenți nemotivat: 0

Absenți motivat: 1. Balan Diana, 2 Țurcan Ecaterina

Invitați: Aparatul primarului, Directori de instituții, agenți economici, cetățeni ale căror cereri au fost introduse pe ordinea de zi a ședinței.

Președinte a ședinței – dl Orescu Dumitru

AU VOTAT: pentru – 9, contra - 0, abțineri – 1(Orescu D.)

Consilier desemnat cu dreptul de a semna, în caz de imposibilitate a președintelui – dna Frunzete T.

AU VOTAT: pentru – 9, contra - 0, abțineri – 1(Frunzete T.)

Președintele ședinței: Pentru ședința de azi se propune spre examinare Ordinea de zi conform Dispoziției primarului nr. 79-AB din 05.12.2025, pe care a-ți primit-o fiecare. Supun votului ordinea de zi propusă:

AU VOTAT: pentru – 9, contra - 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

Președintele ședinței: Cine și ce propuneri are privitor la completarea sau modificarea Ordinei de zi?

Dl Dumitru Orescu, consilier local, a propus scoaterea de pe ordinea de zi a proiectelor de decizii cu nr.: 8/21 „Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu numărul cadastral 3134203.472” și 8/22 „Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu numărul cadastral 3134203.477”, până la elucidarea circumstanțelor noi apărute, pentru care:

AU VOTAT: pentru – 10, contra - 0, abțineri – 0.

Dl Eugeniu Sprincean, consilier local, a propus scoaterea de pe ordinea de zi a proiectului de decizie cu nr. 8/19 „Cu privire la aprobarea planului geometric”, pentru clarificarea unor aspecte ce țin de procurarea terenului respectiv, totodată a transmis fiecărui consilier un avertisment în formă scrisă, în cazul în care aceștia vor vota pozitiv pentru proiectul dat, pentru care:

AU VOTAT: pentru – 2(Sprincean E.; Braniște T.), contra – 7(Busuioc E.; Gherciu M.; Grama B.; Grama A.; Frunzete T.; Onofrei V.; Onofrei N.), abțineri – 1(Orescu D.).

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, în legătură cu necesitatea apărută, a propus introducerea suplimentar pe ordinea de zi a 15 proiecte de decizii:

32. Cu privire la casarea mijloacelor fixe

Raportor: Leahu Victoria, contabilă pe materiale

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

33. Cu privire la înregistrarea Stadionului public Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

34. Cu privire la aprobarea temei-program

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

35. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 6/10 din 28.08.2025

Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

36. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

37. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

38. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

39. Cu privire la inițierea formării prin separare a bunurilor imobile

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

40. Cu privire la corectarea erorilor

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

41. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

42. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

43. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

44. Cu privire la aprobarea planului de acțiuni privind operaționalizarea și asigurarea durabilității proiectului „Renovarea clădirilor publice (Grădinița de copii „Andrieș și Casa de cultură) din comuna Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni”

Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

45. Cu privire la aprobarea parteneriatului în cadrul Proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL Vatra Morilor”

Raptor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

46. Cu privire la transmiterea mijloacelor fixe si altor bunuri materiale în gestiunea economică a Î.M. „ECO HÎRTOP”

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

pentru care: AU VOTAT: pentru – 10, contra - 0, abțineri – 0.

La ședință a fost examinată următoarea

ORDINE DE ZI:

1. Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

Avizare: Comisia consultativă de Buget și Finanțe

2. Cu privire la alocarea unor mijloace financiare

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

Avizare: Comisia consultativă de Buget și Finanțe

3. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 în prima lectură

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

4. Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2026

Raportor: Roșca Eugenia, specialist principal

Avizare: Comisia consultativă de Buget și Finanțe

5. Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

6. Cu privire la aprobarea mărimii plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și certificatului privind edificarea construcției pentru anul 2026 de către primăria com. Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

7. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a plăților pentru servicii cu plată în anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

8. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 în lectura a doua

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

9. Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat

Raportor – Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

10. Cu privire la transmiterea unor bunuri materiale cu titlu gratuit din proprietatea Primăriei comunei Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

11. Cu privire la corelarea bugetului local cu Legea bugetului de stat pentru anul 2025 și repartizarea alocațiilor bugetare

Raportor – Birda Svetlana, contabil-șef

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

12. Cu privire la acordarea ajutorului material

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Învățământ, Cultură, protecție socială, Tineret și Sport

13. Cu privire la acordarea scutirii la plata alimentară

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Învățământ, Cultură, protecție socială, Tineret și Sport

14. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 2/9 din 12.05.2022

Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

15. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 3/8 din 15.05.2024

Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

16. Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

17. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

18. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

19. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

20. Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

23. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

24. Cu privire la aprobarea regulamentului cu privire la organizarea și implementarea Bugetării Participative în com. Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

25. Cu privire la expunerea la licitație publică a unor terenuri pentru vânzare-cumpărare

Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

26. Cu privire la aprobarea cadastrului funciar la data de 01.01.2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

27. Cu privire la aprobarea punctului de conducere al primăriei Hîrtopul Mare pentru anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

28. Cu privire la aprobarea Programului de activitate al consiliului comunal și al Primăriei com. Hîrtopul Mare pentru anul 2026

Raportor: Natalia Rotaru, secretara consiliului

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

29. Cu privire la programarea concediilor de odihnă anuale pentru anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

30. Privind aprobarea inițiativei de participare în calitate de membru fondator la Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT) „EAST GATE”, aprobarea contractului de asistență tehnică și juridică și bugetarea contribuției unice aferente fazei de constituire

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

- 31. Cu privire la unele acțiuni ce țin de organizarea și desfășurarea procesului de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarului public**
Raportor — Anghelici Eugenia, primarul comunei
Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină
- 32. Cu privire la casarea mijloacelor fixe**
Raportor: Leahu Victoria, contabilă pe materiale
Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe
- 33. Cu privire la înregistrarea Stadionului public Hîrtopol Mare**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 34. Cu privire la aprobarea temei-program**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 35. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 6/10 din 28.08.2025**
Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei
Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină
- 36. Cu privire la aprobarea planului geometric**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 37. Cu privire la aprobarea planului geometric**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 38. Cu privire la aprobarea planului geometric**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 39. Cu privire la inițierea formării prin separare a bunurilor imobile**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 40. Cu privire la corectarea erorilor**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 41. Cu privire la examinarea cererii**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 42. Cu privire la examinarea cererii**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 43. Cu privire la aprobarea planului geometric**
Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei
Avizare: Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului
- 44. Cu privire la aprobarea planului de acțiuni privind operaționalizarea și asigurarea durabilității proiectului „Renovarea clădirilor publice (Grădinița de copii „Andrieș și Casa de cultură) din comuna Hîrtopol Mare, r-nul Criuleni”**
Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei
Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe
- 45. Cu privire la aprobarea parteneriatului în cadrul Proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL Vatra Morilor”**
Raptor: Eugenia Aghelici, primara comunei
Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

46. Cu privire la transmiterea mijloacelor fixe si altor bunuri materiale în gestiunea economică a Î.M. „ECO HÎRTOPI”

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

AU VOTAT: pentru – 8, contra – 1(Sprincean E.), abțineri – 1(Braniște T.)

8/1 S-A EXAMINAT: Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

A luat cuvânt: Dna Birda Svetlana, contabilă-șefă, care a prezentat pe scurt unele date din raportul privind executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025.

Întru executarea prevederilor art. 31 alin. 2) al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, în conformitate cu art. 14 alin. 2) lit. (n³) al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se ia act de raportul prezentat de contabilul-șef, doamna Svetlana Birda, privind executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025 (Raportul se anexează).

2. Se aprobă executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025 la capitolul ”VENITURI” în sumă de **7 897 342,20** lei și la capitolul ”CHELTUIELI” în sumă de **9 705 493,57** lei.

3. Responsabil de executarea prezentei decizii se numește doamna Svetlana Birda, contabil-șef.

4. Controlul executării și respectării prevederilor prezentei decizii va fi asigurat de către primara comunei, doamna Eugenia Anghelici.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 9, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/2 S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea unor mijloace financiare

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

În sală a intrat dl Mihail Matei, consilier local, care a întârziat și a participat la vot

În scopul efectuării unor plăți ale Primăriei comunei Hîrtopol Mare, în conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale și a demersurilor depuse, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se alocă mijloace financiare în sumă de 80 160 lei din soldul disponibil al bugetului local la 01.01.2025, pentru următoarele necesități:

1.1 la grupa „Dezvoltare comunală și amenajare” – 0620, subprogram – 7502, cod eco 282900 „Cheltuieli capitale neatribuite la alte categorii” suma de **10 000** lei pentru contribuția la proiectul „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL „Vatra Morilor”;

1.2 la grupa „Servicii în domeniul culturii” – 0820, Cod eco 211180 – „Remunerarea muncii angajaților conform statelor”, suma de **4 000** lei, Cod eco 212100 – „Contribuții de asigurări sociale de stat obligatorii”, suma de **1 165** lei pentru salariu la Biblioteca publică;

1.3 la grupa „Exercitarea guvernării” – 0111, Cod eco 222999 – „Servicii neatribuite altor aliniate”, suma de **10 000** lei – pentru strategia de dezvoltare locală; Cod eco 314110 – „Procurarea mașinilor și utilajelor”, suma de **40 000** lei – pentru implementarea proiectului CONERCON cod ROMD00552;

1.4 la grupa „Servicii în domeniul culturii” – 0820 la Căminul Cultural Hîrtopol Mare, Cod eco 222400 – „Servicii de transport”, suma de **15 000** lei, pentru ansamblul Băștinașii conform demersului.

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune pe seama dnei Eugenia Anghelici, primara comunei Hîrtopol Mare.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/3 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopol Mare pentru anul 2026 în prima lectură

În temeiul art. 21, alin. (4) lit. a) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă în prima lectură bugetul local pentru anul 2026, la VENITURI în sumă totală de – **18392,45 mii lei** și la CHELTUIELI în sumă totală de **-18392,45 mii lei**.
2. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/4 S-A EXAMINAT: Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2026

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, Consiliul comunal Hîrtopol Mare aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente acestor bunuri);	0,2%
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,2%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,2%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,2%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
II	Cotele concrete la impozitul funciar pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000)	
6.	Terenurile cu destinație agricolă: 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali	2 lei

	b) care nu au indici cadastrali	150 lei
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor:	
	a) care au indici cadastrali	0,75 lei
	b) care nu au indici cadastrali	55 lei
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei
7.	Terenurile din intravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan (<i>grădini</i>)) - în localitățile rurale;	2 lei
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate (<i>grădini</i>): - orașe - municipii, orașe-rezidente	-
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei
8.	Terenurile din extravilan, inclusiv:	
	1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei
	2) terenurile altele decît cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei
Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (<i>conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din 16.06.2000</i>)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv:	
	a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător;	0,2%
	b) pentru persoanele fizice, altele decît cele specificate la lit. a).	0,2%

10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,5%
		0,5%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,2%
		0,2%

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/5 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2026

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal nr. 1163/1997, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea privind finanțele publice nr. 397/2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181/2014, Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, Legea cu privire la publicitate nr. 62/2022, Legea cu privire la comerțul interior nr. 231/2010, Hotărârea Guvernului nr. 206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale guvernului, Hotărârea Guvernului nr. 643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672/1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854/2006, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr. 1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr. 2;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei Hîrtopul Mare raionul Criuleni și cotele acesteia, conform anexei nr. 3;
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
7. Decizia intră în vigoare începînd cu data de 01.01.2026.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/6 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea mărimii plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și certificatului privind edificarea construcției pentru anul 2026 de către primăria com. Hîrtopul Mare

În scopul asigurării părții de venit a bugetului local, în conformitate cu prevederile Codului Urbanismului și Construcțiilor nr. 434/2023, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 2 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă plata pentru emiterea:

1.1 Certificatului de urbanism pentru proiectare/certificatului de urbanism informativ –50 lei.

1.2 Autorizației de construire/desființare – 100 lei.

1.3 Certificatului privind edificarea construcției:

- Pentru anexele gospodărești (bucătării de vară, accesorii) în sumă de 250;
- Pentru casele individuale cu regim de înălțime de tip Parter în sumă de 500 lei;
- Pentru casele individuale cu cel mult două etaje în sumă de 750 lei.

2. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

3. Decizia intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026 și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/7 S-A EXAMINAT: Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a plăților pentru servicii cu plată în anul 2026

În scopul asigurării părții de venit a bugetului local, în temeiul art. 14 alin. 2 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se stabilesc și se pun în aplicare, începând cu 01.01.2026, plățile pentru serviciile acordate, conform anexei nr. 1.

2. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

3. Decizia intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026 și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/8 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 în lectura a doua

În temeiul art.14 alin. (2), lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 53 alin. (6), (7), art. 55 din Legea nr.181/2014 privind finanțele publice și responsabilității bugetar-fiscale, art. 21 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr. 1163/1997, art.47 și art. 48 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2026 la venituri în sumă de **18 392,45** mii lei și la cheltuieli în sumă de **18 392,45** mii lei.

2. Se aprobă:

2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2026, conform *anexei nr.1*;

2.2. Componenta veniturilor bugetului local pentru anul 2026, conform *anexei nr.2*;

2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2026 conform clasificății funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;

2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2026, conform *anexei nr.4*;

2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local pentru anul 2026, conform *anexei nr.5*;

2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2026, conform *anexei nr.6*;

2.7. Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2026, conform *anexei nr.7*;

2.8. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului local pentru anul 2026, conform *anexei nr.8*;

2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în comuna Hîrtopul Mare, pentru anul 2026, conform *anexei nr.9*;

2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2026, conform *anexei nr.10*;

2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2026, conform *anexei nr.11*;

2.12. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare și a certificatului privind edificarea construcției, conform *anexei nr.12*.

3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2026;

4. Secretarul Consiliului local va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei comunei Hîrtopul Mare;

5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primăriei comunei Hîrtopul Mare, dna Eugenia Anghelici și a Comisiei consultative de specialitate Buget și Finanțe.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/9 S-A EXAMINAT: Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat

În cadrul Programului Național „Citește-mi 100 de povești” și în legătură cu oferirea de către UNICEF a 71 de titluri de carte pentru instituțiile de educație timpurie din localitate, în conformitate cu art. 1234-1242 din Codul Civil, art. 14 alin. (3) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinul Ministerului Educației și Cercetării al Republicii Moldova nr. 563 din 16.04.2025, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă primirea în folosință cu titlu gratuit (comodat) de la Ministerul Educației și Cercetării în baza contractului de comodat nr. 1378 din data de 07.07.2025, 47 de titluri de cărți conform anexei nr. 1 și 24 de titluri de cărți conform anexei nr. 2 în sumă de 6918,26 lei, pentru a fi transmise în gestiunea grădiniței din localitate pe termen de 1 an.

2. Se împuternicește primarul să transmită prin act de primire-predare directorului instituției de educație timpurie bunurile materiale primite.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată în termen de 30 de zile de la data comunicării, cu respectarea procedurii prealabile prevăzute de art. 164-165 din Codul administrativ.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/10 S-A EXAMINAT: Cu privire la transmiterea unor bunuri materiale cu titlu gratuit din proprietatea Primăriei comunei Hîrtopul Mare

Având în vedere necesitățile instituțiilor de învățământ, în temeiul Hotărârii Guvernului nr. 901/2016 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, Legii nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă transmiterea cu titlu gratuit din proprietatea Primăriei comunei Hîrtopol Mare în proprietatea:
 - I.P. Gimnaziul „Hîrtopol Mare”, Set de carte (17 buc.), la prețul de 2001,00 lei;
 - I.P. Gimnaziul „Hîrtopol Mic”, Set de carte (26 buc.), la prețul de 2000,00 lei;
2. Se instituie comisia de transmitere în următoarea componență:
 - Anghelici Eugenia, primara comunei;
 - Birda Svetlana, contabilă-șefă în aparatul primarului;
 - Leahu Victoria, contabilă în aparatul primarului;
 - Busuioc Elena, directoare I.P. „Hîrtopol Mic”;
 - Garaz Luminița, directoare I.P. „Hîrtopol Mare”.
3. Executarea prezentei decizii se pune în seama dnei Birda Svetlana, contabilă-șefă din aparatul primarului.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/11 S-A EXAMINAT: Cu privire la corelarea bugetului local cu Legea bugetului de stat pentru anul 2025 și repartizarea alocațiilor bugetare

În conformitate cu art. 24, art. 27 alin. (2) al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legea nr. 293 privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2025 nr. 310/2024 (Monitorul Oficial nr. 590-593 din 02.12.2025), prin care au fost precizate sumele transferurilor de la bugetul de stat către bugetele locale pentru anul 2025 și care se regăsesc în anexa nr. 7 a legii menționate, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se corelează bugetul local al comunei Hîrtopol Mare pentru anul 2025, conform transferurilor de la bugetul de stat la bugetul local:
 - 1.1 prin majorarea părții de venituri:
 - "Transferuri curente primare cu destinație special între bugetul de stat și bugetele locale de nivelul I pentru învățământul preșcolar" cod eco 191211 la grupa „Educație timpurie”, cu suma de 82 400 lei;
 - "Alte transferuri curente cu destinație generală" cod eco 191239 la grupa "Exercitarea guvernării", cu suma de 157 500 lei.
 - 1.2 prin majorarea părții de cheltuieli:
 - "Procurarea altor mijloace fixe" cod eco 318110 la grupa „Educație timpurie”, cu suma de 82 400 lei;
 - "Servicii de evaluare a activelor" cod eco 222960 la grupa "Exercitarea guvernării", cu suma de 157 500 lei.
2. Responsabil pentru executarea prezentei decizii se desemnează dna Svetlana Birda, contabilă-șefă.
3. Prezenta decizie se va publica în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/12 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordarea ajutorului material

Au luat cuvânt:

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, care a propus includerea în proiectul de decizie inițial pe dna Sclifos Aliona, în legătură cu agravarea stării de sănătate, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0.**

DI Eugeniu Sprincean, consilier local, a propus ca fiecărui solicitant de ajutor material să i se aprobe suma de 5000 lei, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0.**

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Regulamentului privind constituirea Fondului de rezervă și utilizarea mijloacelor acestuia, Hotărârii Guvernului nr. 1427/2004 pentru aprobarea Regulamentului-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor acestora, examinând cererile parvenite cu privire la acordarea ajutorului material, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acordă ajutor material din fondul de rezervă, după cum urmează:
 - Cet. **Caisîn Tatiana**, locuitoare a s. Hîrtopul Mare – 5000 lei pentru tratament.
 - Cet. **Negruța Maria**, locuitoare a s. Hîrtopul Mare – 5000 lei pentru tratament.
 - Cet. **Sclifos Aliona**, locuitoare a s. Hîrtopul Mic – 5000 lei pentru tratament.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama dnei Birda Svetlana, contabilă-șefă.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/13 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordarea scutirii la plata alimentară

În conformitate cu prevederile art. 14, alin. (2) lit. n), y) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinând demersul Structurii Teritoriale de Asistență Socială Criuleni privind scutirea Asistentului Parental Profesionist din s. Hîrtopul Mic, Ciolpan Alisa, de taxele necesare pentru includerea copilului Cușnir Petru, a.n.06.07.2024 în instituția educațională preșcolară, întru asigurarea protecției drepturilor copilului, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă scutirea de la plata alimentară, a copilului Cușnir Petru, în mărime de 100 % pentru perioada 01.01.2026 - 31.12.2026
2. Cheltuielile respective în sumă totală de 3145,80 lei, vor fi suportate din soldul instituției Grădiniței din contul *donățiilor*.
3. Responsabile de executarea prezentei decizii sunt directoarea IET „Andrieș”, dna Mariana Istrati și contabilă, dna Victoria Leahu.
4. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/14 S-A EXAMINAT: Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 2/9 din 12.05.2022

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 62, 63, 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Decizia Consiliului comunal Hîrtopul Mare nr. 2/9 din 12.05.2022 „Cu privire la examinarea cererii administratorului interimar al ÎM „ECO-HÎRTOP” se completează după cum urmează:
 - punctul 1¹ cu următorul conținut: „Se aprobă tariful pentru gospodăriile care transportă individual deșeurile – 30 lei lunar”
2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/15 S-A EXAMINAT: Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 3/8 din 15.05.2024

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 62, 63, 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Decizia Consiliului comunal Hîrtopul Mare nr. 3/8 din 15.05.2024 „Cu privire la aprobarea proiectelor de organizare a teritoriului” se modifică după cum urmează:

- la pct. 2, în Anexa nr. 3, rândul 18, sintagma „Cotruță Victor” se substituie cu sintagma „Cotruța Vitali”.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/16 S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Hîrtopul Mare**A luat cuvânt:**

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, care a menționat că în legătură cu identificarea unor mijloace financiare suplimentare, a propus includerea în proiectul de decizie inițial a încă 19 terenuri pentru inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0.**

În temeiul art. 16 din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, art. 14 și art. 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deetimizarea proprietății publice, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă inițierea lucrărilor de delimitare selectivă a terenurilor proprietate publică a UAT Hîrtopul Mare cu numărul conturului conform materialelor evidenței cantitative și calitative, după cum urmează:

Nr crt	Tipul bunului imobil (teren/construcție/ încăpere izolată)	Categoria de destinație, modul de folosință	Adresa bunului imobil	Numărul conturului de teren ¹	Numărul cadastral (teren/ construcție/ încăpere izolată) ²	Suprafața (ha/m ²)	Numărul de niveluri ale construcției	Domeniul (public/ privat)	Denumirea entității care gestionează bunul imobil
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
1	Teren (Brigada de tractoare Șăbana)	Agricol, pentru amplasarea infrastructurii agricole	s.Hîrtopul Mic			2,5		Privat	UAT Hîrtopul Mare
2	Teren (Teplițe Hîrtopul Mare)	Agricol, pentru obținerea producției agricole	s.Hîrtopul Mare			4,8		Privat	UAT Hîrtopul Mare
3	Teren (Teplițe Hîrtopul Mic)	Agricol, pentru obținerea producției agricole	s.Hîrtopul Mic			2,2		Privat	UAT Hîrtopul Mare
4	teren	Agricol , pășuni		503		17,48		Public	UAT Hîrtopul Mare
5	teren	Agricol , pășuni		513		25,04		Public	UAT Hîrtopul Mare
6	teren	Agricol , pășuni		1400		6,95		Public	UAT Hîrtopul Mare
7	teren	Agricol , pășuni		802		7,43		Public	UAT Hîrtopul Mare
8	teren	Agricol , pășuni		273		37,32		Public	UAT Hîrtopul Mare
9	teren	Agricol ,		276		4,8		Public	UAT

		pășuni						Hîrtopul Mare
10	teren	Agricol , pășuni	297		3,8		Public	UAT Hîrtopul Mare
11	teren	Agricol , pășuni	184		6,12		Public	UAT Hîrtopul Mare
12	teren	Agricol , pășuni	211		28,64		Public	UAT Hîrtopul Mare
13	teren	Agricol , pășuni	238		21,11		Public	UAT Hîrtopul Mare
14	teren	Agricol , pășuni	788		16,55		Public	UAT Hîrtopul Mare
15	teren	Agricol , pășuni	825		8,96		Public	UAT Hîrtopul Mare
16	teren	Agricol , pășuni	815		21,09		Public	UAT Hîrtopul Mare
17	teren	Agricol , pășuni	831		9,0		Public	UAT Hîrtopul Mare
18	teren	Agricol , pășuni	30		2,4		Public	UAT Hîrtopul Mare
19	teren	Agricol , pășuni	416		4,8		Public	UAT Hîrtopul Mare
20	teren	Fond forestier, păduri	1452		7,36		Public	UAT Hîrtopul Mare
21	teren	Fond forestier, păduri	826		5,28		Public	UAT Hîrtopul Mare
22	teren	Fond forestier, păduri	829		2,48		Public	UAT Hîrtopul Mare

2. Responsabilă de executarea prezentei decizii se numește dna Eugenia Anghelici, primara comunei.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/17 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu Ordinul nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Ordinul nr. 16/2022 privind modificarea unor acte normative al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 14 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, prevederile art. 387 din Codul Urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, cererea cet. Grosu Iurie, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3134204.451 și se acceptă amplasarea (înregistrarea) construcției neautorizate (nr. cadastral 3134204.451.01 – casă de locuit individuală) pe hotarul APL Hîrtopul Mare.
2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70,

în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/18 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, având în vedere cererea cet. Sclifos Ion, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu numărul cadastral 3134203.555 cu suprafața de 0,3281 ha, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, în conformitate cu posesia de facto.

2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P., „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/19 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

A luat cuvânt:

DI Eugeniu Sprincean, consilier local, care încă o dată a avertizat colegii consilieri despre faptul că este necesară amânarea aprobării acestui proiect de decizie, în legătură cu neclaritatea privind modul de vânzare-cumpărare a terenului cu nr. cad. 3134106.170 și suprafața de 19,8574 ha.

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, având în vedere cererea cet. Orescu Dumitru, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu numărul cadastral 3134106.170 cu suprafața de 19,8574 ha, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, în conformitate cu posesia de facto.

2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P., „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 8, contra – 2 (Sprincean E., Braniște T.), abțineri – 1 (Orescu D.)

8/20 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinul nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, raportul de evaluare nr. 035 din 06.11.2025, având în vedere cererea cet. Grama Boris, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric actualizat prin modificarea suprafeței terenului cu numărul cadastral 3134204.349 din 0,0446 ha în 0,0489 ha.

2. Se acceptă cet. Grama Boris, a.n. 09.07.1944, c/p 0981102211874, domiciliat în s. Hîrtopul Mic r-nul Criuleni, vânzarea-cumpărarea surplusului de teren cu suprafața de 0,0043 ha, cu prețul de vânzare de 5 175 lei, conform raportului de evaluare.

3. Primara comunei, dna Eugenia Anghelici, va încheia cu beneficiarul contractul de vânzare-cumpărare a surplusului de teren. Cheltuielile de înregistrare a modificărilor în Registrul Bunurilor Imobile vor fi suportate de către beneficiar.

4. Prezenta decizie se aduce la cunoștință persoanei vizate, se include în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Grama B.)

8/23 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și în baza cererii depuse de către cet. Vragalev Mariana, Consiliul local Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se permite proiectarea/amplasarea construcției (garaj) pe hotarul APL Hîrtopul Mare, construcție care urmează a fi construită pe terenul cu numărul cadastral 3134204.277, înregistrat în RBI după cet. Vragalev Mariana în baza Contractului de înstrăinare a casei de locuit cu condiția întreținerii pe viață nr. 2-1/5264 din 22.12.2004.

2. Prezenta decizie se aduce la cunoștință persoanei vizate, se include în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/24 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea regulamentului cu privire la organizarea și implementarea Bugetării Participative în com. Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

A luat cuvânt:

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, care a explicat scopul aprobării acestui regulament, și anume: stabilirea cadrului general și a procedurii de elaborare, depunere, evaluare, selectare, implementare și monitorizare a proiectelor de interes public inițiate de cetățenii com. Hîrtopul Mare, rn. Criuleni, prin implicarea lor directă în procesul de Bugetare Participativă.

Programul de Bugetare Participativă are următoarele obiective:

- Creșterea eficienței utilizării bugetului local prin implicarea cetățenilor în procesul de planificare și dezvoltare rurală, la nivel decizional, prin dezvoltarea inițiativelor civice;
- Îmbunătățirea dialogului dintre cetățeni și Primăria com. Hîrtopul Mare, rn. Criuleni;

- Contribuirea la educarea, culturii și tradițiilor de a proteja bunurile publice din localitate;
- Creșterea transparenței activității administrației publice locale;
- Stimularea democrației participative și creșterea încrederii cetățenilor în aleșii locali;

În temeiul art. 14 al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu Legea nr. 239/2008 privind transparența în procesul decizional, Hotărârea Guvernului nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă Regulamentul cu privire la organizarea și implementarea Bugetării Participative în com. Hîrtopol Mare (se anexează).
2. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se desemnează primara comunei.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0

8/25 S-A EXAMINAT: Cu privire la expunerea la licitație publică a unor terenuri pentru vânzare-cumpărare

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) al Legii nr. 436 /2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 121/2007 privind administrarea și deetatizarea proprietății publice, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 136/2009, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare a pământului, art. 18, art. 32 al Legii nr. 100/2017 privind actele normative, rapoartele de evaluare privind valoarea de piață a terenurilor, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se expun, la licitație publică în vederea vânzării-cumpărării, următoarele terenuri proprietate publică a UAT Hîrtopol Mare din domeniul privat, după cum urmează:

Nr. d/o	Nr.cadastral al terenului	Suprafața terenului ha	Destinația și locul amplasării	Preț inițial(lei)	Raport de evaluare
1	3134203.705	0,2238	agricol, intravilan	20 400-00	Nr. 013 din 07.07.2025
2	3134203.1318	0,1085	agricol, extravilan	12 730-00	Nr. 032 din 18.11.2025
3	3134203.1319	0,14	agricol, extravilan	16 422-00	Nr. 044 din 18.11.2025
4	3134203.1597	0,2098	agricol, extravilan	13 064-00	Nr. 043 din 18.11.2025
5	3134203.1600	0,195	agricol, extravilan	16 108-00	Nr. 042 din 18.11.2025
6	3134203.1601	0,3786	agricol, extravilan	30 468-00	Nr. 041 din 18.11.2025
7	3134203.1675	0,0452	agricol, extravilan	5 304-00	Nr. 033 din 18.11.2025
8	3134203.1677	0,097	agricol, extravilan	11 375-00	Nr. 037 din 18.11.2025
9	3134203.2349	0,5288	agricol, extravilan	62 018-00	Nr. 040 din 18.11.2025
10	3134203.2350	1,0349	agricol, extravilan	87 752-00	Nr. 045 din 18.11.2025
11	3134203.2386	0,0542	agricol, extravilan	6 365-00	Nr. 038 din 18.11.2025
12	3134203.2387	0,373	agricol, extravilan	43 748-00	Nr. 039 din 18.11.2025
13	3134205.1055	0,0598	agricol, extravilan	7 013-00	Nr. 034 din 18.11.2025
14	3134205.666	74% din 0,148	agricol, extravilan	12 848-00	Nr. 046 din 18.11.2025

2. Se pune în sarcina Comisiei de licitație, constituite prin decizia consiliului local nr. 10/8 din 15.12.2023 organizarea procedurii de licitație în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu publicarea comunicatului informativ în Monitorul Oficial al RM.
3. Se desemnează dna Anghelici Eugenia, președintele comisiei de licitație cu strigare și cu reducere în calitate de licitant.
4. Se împuternicește dna Anghelici Eugenia, primarul comunei, să semneze contractul de vânzare-cumpărare.

5. Se desemnează, responsabil de controlul executării prevederilor prezentei decizii dna Anghelici Eugenia, primarul comunei.
6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/26 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea cadastrului funciar la data de 01.01.2026

În temeiul Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.10 din Codul Funciar nr. 828/1991 al Republicii Moldova, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă Cadastrul Funciar la data de 01.01.2026 a primăriei comunei Hîrtopul Mare, ri Criuleni, conform dării de seamă din data de 01.01.2025:

Categoriile și deținătorii de teren		Suprafața totală (ha)
I.	Terenuri cu destinație agricolă	3895,4157
II.	Terenurile satelor, orașelor, municipiilor	548,737
III.	Terenurile destinate industriei, transportului, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale	26,17
IV.	Terenurile fondului silvic	402
V.	Terenurile fondului apelor	75,69
Total suprafață		4948,0127

2. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Eugenia Roșca, specialist principal.
3. Controlul asupra executării prezentei decizii se pune în sarcina dnei Eugenia Anghelici, primara comunei Hîrtopul Mare.
4. Prezenta decizie se va include în Registrul de stat al actelor locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/27 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea punctului de conducere al primăriei Hîrtopul Mare pentru anul 2026

În conformitate cu prevederile art. 57 al Constituției Republicii Moldova, art. 44, pct. 2 și 3 al Legii nr. 1245/2002 cu privire la pregătirea cetățenilor pentru apărarea Patriei, Hotărârea Guvernului RM nr. 77/2001 pentru aprobarea Regulamentului privind activitatea administrativ-militară și efectivul-limită al organelor administrativ-militare, art.14 alin. (3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică local, Consiliul local Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă componența punctului de conducere al primăriei Hîrtopul Mare, conform anexei nr. 1.
2. Punctul de conducere al primăriei își va desfășura activitatea în localul primăriei Hîrtopul Mare.
3. Până la 31.12.2025 de elaborat toate documentele și schema de anunțare pentru funcționarea punctului de conducere al primăriei, conform instrucțiunii Centrului Militar Teritorial Strășeni.
4. În perioada 13.12.2025-31.12.2025 de organizat studierea obligațiilor funcționale de către efectivul Punctului de conducere al primăriei.
5. De la data de 01.01.2026 de pregătit punctul de conducere al primăriei pentru controlul efectuat de Marele Stat Major al Armatei Naționale și Centrul Militar Teritorial Strășeni.
6. Se desemnează dnul Cenușa Mihail, specialist în problemele recrutării, încorporării și completării, persoană responsabilă de executarea prezentei decizii.

7. Doamna Anghelici Eugenia, primara comunei, va asigura controlul executării prezentei decizii.

8. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/28 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Programului de activitate al consiliului comunal și al Primăriei com. Hîrtopul Mare pentru anul 2026

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit z) al Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, Legii nr. 457/2000 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, având în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE

1. Se aprobă Programul de activitate al consiliului comunal Hîrtopul Mare și a primăriei comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 (conform anexei la prezenta decizie).

2. Responsabilă pentru monitorizarea realizării programului sus menționat este secretara consiliului comunal.

3. Primara comunei se desemnează responsabilă de asigurarea executării prezentei decizii.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/29 S-A EXAMINAT: Cu privire la programarea concediilor de odihnă anuale pentru anul 2026

În temeiul art. 14, art. 82 din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, art. 43 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, în baza art. 116, 118 din Codul Muncii nr. 154/2003, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă graficul concediilor de odihnă anuale pentru angajații APL Hîrtopul Mare (conform anexei la prezenta decizie).

2. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/30 S-A EXAMINAT: Privind aprobarea inițiativei de participare în calitate de membru fondator la Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT) „EAST GATE”, aprobarea contractului de asistență tehnică și juridică și bugetarea contribuției unice aferente fazei de constituire

Având în vedere:

Necesitatea strategică de a constitui GECT ca o structură juridică permanentă, capabilă să acceseze direct fonduri europene pentru coeziune teritorială, conform Regulamentului (CE) nr. 1082/2006.

Angajamentul asumat pentru achitarea Contribuției Unice, indispensabilă pentru contractarea asistenței tehnice și juridice de specialitate, în scopul asigurării funcționalității Secretariatului Comitetului de Inițiativă (ST-CI) în faza premergătoare înregistrării legale a Grupării.

În temeiul prevederilor:

- Articolului 14, alin. (1), litera k) și alin. (4) din Legea nr. 436-XVI din 28.12.2006 privind administrația publică locală, cu modificările și completările ulterioare.
- Legii nr. 397-XV din 16.10.2003 privind finanțele publice locale și Legii nr. 181/2014 privind finanțele publice și responsabilitatea bugetar-fiscală.
- Regulamentului (CE) nr. 1082/2006, modificat prin Regulamentul (UE) nr. 1302/2013, privind o

Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT).
Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă inițiativa de participare a Unității Administrativ-Teritoriale în calitate de Membru Fondator la Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT) „EAST GATE”, cu sediul social stabilit în România, comuna Scobinți, județul Iași.

2. Se mandatează Primara comunei, Eugenia Anghelici, să reprezinte UAT Hîrtopol Mare în fața Adunării Generale a GECT „EAST GATE” și să semneze, în numele și pe seama UAT Hîrtopol Mare, documentele fondatoare (Statutul și Convenția GECT).

3. Se aprobă încheierea Contractului de Asistență juridică și tehnică, necesar pentru asigurarea funcționalității Secretariatului Tehnic al Comitetului de Inițiativă (ST-CI) în faza de constituire și înregistrare legală a GECT.

4. Se aprobă alocarea și plata Contribuției Unice, aferentă contractului de asistență prevăzut la pct. 3, necesară pentru funcționarea ST-CI, în valoare de **820 EUR** (opt sute douăzeci euro), echivalentul în Lei Moldovenești calculat la cursul oficial al Băncii Naționale a Moldovei din ziua efectuării plății.

5. Suma prevăzută la pct. 4 se va include în Proiectul de Buget al U.A.T. Hîrtopol Mare pentru anul fiscal 2026, sub articolul bugetar corespunzător cheltuielilor pentru servicii contractate extern sau parteneriate internaționale.

6. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie Primarului comunei, dnei Eugenia Anghelici.

7. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor locale și poate fi contestată în decurs de 30 de zile de la data comunicării cu respectarea procedurii prealabile la Primăria comunei Hîrtopol Mare, conform Codului Administrativ al Republicii Moldova.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/31 S-A EXAMINAT: Cu privire la unele acțiuni ce țin de organizarea și desfășurarea procesului de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarului public

În temeiul prevederilor art. 14, alin. (2), lit. u) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art. 36, alin. (1) și (2), litera (f) din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Regulamentul cu privire la evaluarea performanțelor profesionale ale funcționarului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 201/2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr.158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, în scopul bunei organizări și desfășurării a procesului de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarului public, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se împuternicește primara com. Hîrtopol Mare, dna Anghelici Eugenia, să efectueze procedura de evaluare semestrială a performanțelor profesionale ale funcționarului public de conducere – dna Natalia Rotaru, secretara consiliului local.

2. Evaluatorul menționat în punctul 1, va evalua performanțele profesionale ale funcționarului public nominalizat prin derularea următoarelor acțiuni:

- completarea fișei de evaluare;
- efectuarea interviului de evaluare;
- contrasemnarea fișei de evaluare.

3. Se stabilește perioada evaluării semestriale a performanțelor profesionale ale secretarului consiliului local Hîrtopol Mare: 15 decembrie 2025 – 25 ianuarie 2026.

4. Controlul asupra exercitării prezentei decizii se pune în seama dnei Anghelici Eugenia, primara comunei Hîrtopol Mare.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/32 S-A EXAMINAT: Cu privire la casarea mijloacelor fixe

În conformitate cu pct. 2 al Hotărîrii Guvernului nr. 500/1998 despre aprobarea Regulamentului privind casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, art. 14 alin (2) lit. b), al Legii nr. 436 din 28.12.2006 privind administrația publică locală, Consiliul local Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se ia act de nota informativă în baza proceselor-verbale de inventariere la Instituțiile din subordinea Primăriei comunei Hîrtopul Mare (se anexează).
2. Se aprobă trecerea la evidență extrabilanțieră a bunurilor lipsă, conform anexei nr. 1.
3. Se autorizează casarea bunurilor uzate, raportate la mijloace fixe, aflate la bilanța Primăriei comunei Hîrtopul Mare, conform anexei nr. 2.
4. Responsabil de executarea deciziei se numește dna Birda Svetlana, contabil-șef.
5. Controlul executării prezentei decizii se atribuie dnei Eugenia Anghelici, primarul comunei.
6. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/33 S-A EXAMINAT: Cu privire la înregistrarea Stadionului public Hîrtopul Mare

În temeiul art. 14 alin. 2 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă înregistrarea în registrul instituțiilor publice pe Bugetul Local instituția – „Stadionului public Hîrtopul Mare”, amplasat în s. Hîrtopul Mare, rl Criuleni.
2. Se ia la evidență contabilă, terenul delimitat pentru stadion, cu nr. cadastral 3134203.2411 cu suprafața de 1,8981 ha.
3. Se include începând cu 01.01.2026, în bugetul primăriei Hîrtopul Mare, instituția *Stadionul public Hîrtopul Mare*.
4. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
5. Decizia intră în vigoare începând cu data de 01.01.2026 și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/34 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea temei-program

În temeiul art. 14 al Legii 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu Instrucțiunile privind conținutul, principiile metodologice de elaborare, avizare și aprobare a documentației de urbanism și amenajare a teritoriului (NCM B.01.02:2016), avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă TEMA – PROGRAM privind elaborarea proiectului „Plan Urbanistic General comuna Hîrtopul Mare(s. Hîrtopul Mare, s. Hîrtopul Mic), r-nul Criuleni (se anexează).
2. Responsabil de îndeplinirea prezentei decizii se desemnează primara comunei.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/35 S-A EXAMINAT: Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 6/10 din 28.08.2025

În temeiul art. 14, alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 62, 63, 64 din Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Decizia Consiliului comunal Hîrtopul Mare nr. 6/10 din 28.08.2025 „Cu privire la corectarea erorilor” se completează după cum urmează:

- după pct. 2 se adaugă pct. 2.1 cu următorul conținut: *Se eliberează titluri de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numerele cadastrale 3134203.2378, suprafața de 0,1308 ha și 3134203.2379, suprafața de 0,1591 ha, modul de folosință „pentru grădini”, amplasate în rl Criuleni, sat. Hîrtopul Mare, pe numele Frunzete Fiodor, a.n.18.03.1967, c/p 0981808215233.*

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Frunzete T.)

8/36 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu Ordinul nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren, Ordinul nr. 16/2022 privind modificarea unor acte normative al Agenției Relații Funciare și Cadastru, Hotărârea nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Legea nr. 1543/1998 cadastrului bunurilor imobile, art. 14 alin. (2), lit. d) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, prevederile art. 387 din Codul Urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, cererea cet. Bîtca Elena, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3134203.442 și se acceptă amplasarea (înregistrarea) construcțiilor neautorizate (nr. cadastral 3134203.442.04 – garaj și nr. cadastral 3134203.442.03 – șură) pe hotarul APL Hîrtopul Mare.

2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Orescu D.)

8/37 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Dosarului tehnic elaborat de „TN TRADING PRIM” SRL, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu numărul cadastral 3134203.1076 cu modificarea suprafeței din 1,3508 ha în 1,3448 ha.

2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/38 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, Dosarului tehnic elaborat de „TN TRADING PRIM” SRL, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă modificarea numărului cadastral convențional 3134200380 cu suprafața de 1,4301ha în numerele cadastrale permanente 3134111.142 cu suprafața de 0,7466 ha și 3134111.141 cu suprafața de 0,6835 ha.
2. Se aprobă planurile geometrice ale terenurilor cu numerele cadastrale: 3134111.142 cu suprafața de 0,7466 ha și 3134111.141 cu suprafața de 0,6835 ha.
3. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 și 2 ale prezentei decizii.
4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Orescu D.)

8/39 S-A EXAMINAT: Cu privire la inițierea formării prin separare a bunurilor imobile

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Ordinului nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, art. 9 din Legea nr. 354/2004 cu privire la formarea bunurilor imobile, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se inițiază procedura de formare prin separare din bunul imobil înregistrat în RBI cu nr. cadastral 31342031076 cu suprafața de 1,3448 ha, teren cu destinație agricolă, mod de folosință pentru amplasarea infrastructurii agricole, domeniul privat, a bunurilor imobile după cum urmează:
 - bun imobil cu nr. cadastral 3134203... cu suprafața de 0,9448 ha, teren cu destinație agricolă, mod de folosință pentru amplasarea infrastructurii agricole,
 - bun imobil cu nr.cadastral 3134203... cu suprafața de 0,4 ha, teren cu destinație agricolă, mod de folosință pentru amplasarea infrastructurii agricole.
- 2.Executarea prezentei decizii se atribuie primarului comunei Hîrtopul Mare.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Grama A.)

8/40 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor

La întocmirea listei terenurilor proprietate publică a unității administrativ teritoriale (s. Hîrtopul Mare, comuna Hîrtopul Mare), aprobată prin Anexa nr. 3 la Decizia 08/08 din 14.12.2011, sub numărul de ordine 383, greșit a fost inclus și ulterior înregistrat la SCT Criuleni după APL,

terenul cu numărul cadastral 31342032322, suprafața de 0,1552 ha. De fapt, terenul menționat, aparține cet. Gherciu Veaceslav. Conform deciziei Consiliului local nr. 07/05 din 01.11.2011, cet. Gherciu Veaceslav i-a fost repartizată conform art. 82 alin. (11) Codul Funciar al RM o suprafață totală de teren de 0,30 ha(extrasul din decizie se anexează). La moment, după cet. Gherciu Veaceslav este înregistrat doar terenul cu nr. cadastral 3134203942, suprafața de 0,12 ha.

În scopul înlăturării erorilor comise, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 1543/1998 privind cadastrul bunurilor imobile, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor și în baza cererii depuse, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se rectifică Anexa nr. 3, aprobată prin Decizia Consiliului local Hîrtopol Mare nr. 08/08 din 14.12.2011, prin excluderea integrală a înscrisurilor, înregistrate: sub numărul de ordine 383 a terenului cu numărul cadastral 31342032322 suprafața de 0,1552 ha, modul de folosință – teren pentru grădini, înregistrat la SCT Criuleni ca proprietate publică a UAT Hîrtopol Mare.

2. Se recunoaște dreptul de proprietate a cet. Gherciu Veaceslav, a.n.04.07.1965, c/p 0980403018131, cu domiciliul în s. Hîrtopol Mare, rl Criuleni asupra terenului cu numărul cadastral 3134203.2322, suprafața de 0,1552 ha, modul de folosință - teren pentru grădini.

3. Se eliberează titlu de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral 3134203.2322, suprafața – 0,1552 ha, modul de folosință „teren pentru grădini”, amplasat în rl Criuleni, sat. Hîrtopol Mare, pe numele cet. Gherciu Veaceslav, a.n.04.07.1965, c/p 0980403018131

4. Se solicită IP Cadastrul Bunurilor Imobile SCT Criuleni să opereze modificările de rigoare în Registrul Bunurilor Imobile, în conformitate cu prevederile prezentei decizii.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989 nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/41 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii

Cu cerere către consiliul local Hîrtopol Mare s-a adresat cet. Iepure Boris, prin care solicită modificarea hotarelor terenului cu nr. cad. 3134205.382 prin mărirea suprafeței cu doi ari din contul terenurilor vecine cu nr. cad. 3134205.108 și 3134205.113, motivând prin faptul că înainte de măsurările masive, astfel era poziționat hotarul.

Conform deciziei Consiliului local nr. 07/05 din 01.11.2011, cet. Iepure Boris i-a fost repartizată conform art. 82 alin. (11) Codul Funciar al RM o suprafață totală de teren de 0,50 ha (extrasul din decizie se anexează), iar cet. Iepure Dumitru, tatăl cet. Iepure Boris, i s-a repartizat o suprafață totală de 0,30 ha. La moment, după cet. Iepure Boris sunt înregistrate terenuri atribuite în proprietate și moștenite de la tatăl său, cu o suprafață totală de 0,7481 ha, iar terenul cu nr. cadastral 3134203.1529, suprafața de 0,0497 ha, înregistrat după cet. Iepure Dumitru, urmează să-l moștenească.

Din cele menționate mai sus, în temeiul art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

DECIDE:

1. Se respinge cererea dlui Iepure Boris, ca fiind neîntemeiată.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989 nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Sprincean E.)

8/42 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii

Cu cerere către consiliul local Hîrtopul Mare s-a adresat dna Canțir Parascovia, fosta soție a dlui Curcă Boris, prin care solicită atribuirea în proprietatea sa a unei cote de teren echivalent.

În temeiul art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se respinge cererea dnei Canțir Parascovia privind atribuirea cotei de teren echivalent, pe motiv că în documentele primare de atribuire, întocmite conform situației de la 01.01.1992, dreptul asupra terenului era înscris exclusiv pe numele dlui Curcă Boris.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989 nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova.

AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0

8/43 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în temeiul art. 10, 11, 20 din Codul Funciar nr. 22/2024, dosarului tehnic elaborat de „TN TRADING PRIM” SRL, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu nr. cadastral 3134203.540, destinația agricol, cu modificarea suprafeței din 0,4803 ha în 0,7112 ha.

2. Se aprobă modificarea cotei deținute asupra terenului cu nr. cadastral 3134203.540 după cum urmează:

- 67,5% (0,4803 ha) din suprafața totală de 0,7112 ha, proprietatea cet. Grama Filip și Grama Andrei.

- 32,5 % (0,2309 ha) din suprafața totală de 0,7112 ha, proprietatea APL Hîrtopul Mare, rl Criuleni.

3. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 și 2 al prezentei decizii.

4. Primaracomunei Hîrtopul Mare va asigura executarea prevederilor prezentei decizii.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 1(Grama A.)

8/44 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului de acțiuni privind operaționalizarea și asigurarea durabilității proiectului „Renovarea clădirilor publice (Grădinița de copii „Andrieș și Casa de cultură) din comuna Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni”

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436 /2006 privind administrația publică locală, scrisorii nr. 02-25/4915 din 09.12.2025 a Oficiului Național de Dezvoltare Regională și Locală, având în vedere avizul pozitiv al Comisiei de specialitate Buget și Finanțe, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă planul de acțiuni privind operaționalizarea și asigurarea durabilității proiectului „Renovarea clădirilor publice (Grădinița de copii „Andrieș și Casa de cultură) din comuna Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni”, conform anexei nr. 1.

2. Se desemnează responsabili de executarea prevederilor prezentei decizii dna Eugenia Anghelici, primarul comunei și managerii instituțiilor, dna Mariana Istrati dna Ana Mamolea.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0

8/45 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea parteneriatului în cadrul Proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL Vatra Morilor”

În conformitate cu art. 14 alin.(2), lit. 1) al Legii privind administrația publică locală nr. 436/2006, în baza obținerii finanțării proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL Vatra Morilor”, a cărei membru este și APL – Hîrtopul Mare, în scopul dezvoltării teritoriale din Fondul Național de Mediu, având avizul comisiei consultative de specialitate, consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă parteneriatul în cadrul Proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL „Vatra Morilor” finanțat din Fondul Național de Mediu.
2. Se împuternicește primarul comunei Hîrtopul Mare, dna Anghelici Eugenia, pentru a semna acordul de parteneriat și celelalte acte relevante din cadrul parteneriatului.
3. Se alocă suma contribuției de 10 000 lei în scopul implementării proiectului sus menționat.
4. Executarea prezentei decizii se pune în seama dnei Anghelici Eugenia, primar.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării sale în Registrul de Stat al Actelor Locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0

8/46 S-A EXAMINAT: Cu privire la transmiterea mijloacelor fixe și altor bunuri materiale în gestiunea economică a Î.M. „ECO HÎRTOP”

În temeiul art.14 (2), lit.b) al Legii privind administrația publică locală nr.436/2006, cu modificările și completările ulterioare, în conformitate cu art. 4 alin. (1), lit. g) și lit. 1) din Legea privind descentralizarea administrativă nr. 435/2006, art. 9 din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și deținatizarea proprietății publice, în conformitate cu prevederile Hotărârii Guvernului nr. 901/2014 pentru aprobarea Regulamentului cu privire la modul de transmitere a bunurilor proprietate publică, având avizul pozitiv al comisiei financiare, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se transmite în gestiune economică, cu titlu gratuit, de la balanța contabilă a Primăriei comunei Hîrtopul Mare la balanța contabilă a Î.M.„ECO HÎRTOP”, mijloacele fixe (conform anexei nr. 1).
2. Se instituie comisia de transmitere în următoarea componentă:
 - Anghelici Eugenia, primara comunei - președinte;
 - Birda Svetlana, contabilă șefă,
 - Balan Diana , consilieră locală,
 - Matei Mihail, consilier local,
 - Malai Vitalie, administrator inimar al Î.M.„ECO HÎRTOP”,
3. Contabilitatea primăriei va întocmi actul de primire-predare a mijloacelor fixe și a bunurilor materiale.
4. Primara comunei va efectua controlul asupra executării prezentei decizii.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de stat al actelor locale.

AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0

Președinte al ședinței

Dumitru ORESCU

Contrasemnat:

Secretara consiliului local

Natalia ROTARU





DISPOZIȚIE

Nr. 79-AB

din 05 decembrie 2025

Cu privire la convocarea ședinței ordinare a consiliului local

În temeiul art. 16 alin. (1), art. 32 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală,

DISPUN:

1. Se convoacă ședința ordinară a Consiliului comunal Hîrtopul Mare pentru data de 12.12.2025 ora 14.00 în sala de ședințe din cadrul Primăriei.

2. Se înaintează spre examinare în cadrul ședinței următoarele proiecte de decizie:

1. Cu privire la audierea raportului privind executarea bugetului local pe semestrul întâi a anului 2025

Raportor: *Birda Svetlana, contabil-șef*

Avizare: *Comisia consultativă de Buget și Finanțe*

2. Cu privire la alocarea unor mijloace financiare

Raportor: *Birda Svetlana, contabil-șef*

Avizare: *Comisia consultativă de Buget și Finanțe*

3. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 în prima lectură

Raportor: *Birda Svetlana, contabil-șef*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

4. Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2026

Raportor: *Roșca Eugenia, specialist principal*

Avizare: *Comisia consultativă de Buget și Finanțe*

5. Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2026

Raportor: *Eugenia Anghelici, primarul comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

6. Cu privire la aprobarea mărimii plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și certificatului privind edificarea construcției pentru anul 2026 de către primăria com. Hîrtopul Mare

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

7. Cu privire la stabilirea și punerea în aplicare a plăților pentru servicii cu plată în anul 2026

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

8. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2026 în lectura a doua

Raportor: *Birda Svetlana, contabil-șef*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

9. Cu privire la acceptarea bunurilor materiale în comodat

Raportor – *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

10. Cu privire la transmiterea unor bunuri materiale cu titlu gratuit din proprietatea Primăriei comunei Hîrtopul Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

11. Cu privire la corelarea bugetului local cu Legea bugetului de stat pentru anul 2025 și repartizarea alocațiilor bugetare

Raportor – Birda Svetlana, contabiāl-șefă

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

12. Cu privire la acordarea ajutorului material

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Învățământ, Cultură, protecție socială, Tineret și Sport

13. Cu privire la acordarea scutirii la plata alimentară

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Învățământ, Cultură, protecție socială, Tineret și Sport

14. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 2/9 din 12.05.2022

Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

15. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 3/8 din 15.05.2024

Raportor: Eugenia Aghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

16. Cu privire la inițierea lucrărilor de delimitare în mod selectiv a unor terenuri proprietate publică UAT Hîrtopol Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

17. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

18. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

19. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

20. Cu privire la aprobarea planului geometric actualizat și vânzarea-cumpărarea surplusului de teren

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

21. Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu numărul cadastral 3134203.472

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

22. Cu privire la corectarea erorilor la măsurarea terenului cu numărul cadastral 3134203.477

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

23. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

24. Cu privire la aprobarea regulamentului cu privire la organizarea și implementarea Bugetării Participative în com. Hîrtopol Mare

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului BF

25. Cu privire la expunerea la licitație publică a unor terenuri pentru vânzare-cumpărare

Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

26. Cu privire la aprobarea cadastrului funciar la data de 01.01.2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului

27. Cu privire la aprobarea punctului de conducere al primăriei Hîrtopol Mare pentru anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

28. Cu privire la aprobarea Programului de activitate al consiliului comunal și al Primăriei com. Hîrtopol Mare pentru anul 2026

Raportor: Natalia Rotaru, secretara consiliului

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

29. Cu privire la programarea concediilor de odihnă anuale pentru anul 2026

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

30. Privind aprobarea inițiativei de participare în calitate de membru fondator la Gruparea Europeană de Cooperare Teritorială (GECT) „EAST GATE”, aprobarea contractului de asistență tehnică și juridică și bugetarea contribuției unice aferente fazei de constituire

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe

31. Cu privire la unele acțiuni ce țin de organizarea și desfășurarea procesului de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarului public

Raportor — Anghelici Eugenia, primarul comunei

Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină

3. Prezenta dispoziție se aduce la cunoștința consilierilor locali, se publică în Registrul de Stat al Actelor Locale și pe pagina-web a primăriei comunei Hîrtopol Mare.

Primara comunei



Eugenia ANGHELICI

PROIECTE PROPUSE SUPLIMENTAR PE ORDINEA DE ZI

32. Cu privire la casarea mijloacelor fixe

Raportor: *Leahu Victoria, contabilă pe materiale*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

33. Cu privire la înregistrarea Stadionului public Hîrtopul Mare

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

34. Cu privire la aprobarea temei-program

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

35. Cu privire la operarea unor modificări în decizia nr. 6/10 din 28.08.2025

Raportor: *Eugenia Aghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

36. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

37. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

38. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

39. Cu privire la inițierea formării prin separare a bunurilor imobile

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

40. Cu privire la corectarea erorilor

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

41. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

42. Cu privire la examinarea cererii

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

43. Cu privire la aprobarea planului geometric

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

44. Cu privire la aprobarea planului de acțiuni privind operaționalizarea și asigurarea durabilității proiectului „Renovarea clădirilor publice (Grădinița de copii „Andrieș și Casa de cultură) din comuna Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni”

Raportor: *Anghelici Eugenia, primarul comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

45. Cu privire la aprobarea parteneriatului în cadrul Proiectului „Sesiuni informative de promovare a practicilor prietenoase mediului în managementul integrat al deșeurilor pentru comunitățile GAL Vatra Morilor”

Raptor: *Eugenia Aghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

46. Cu privire la transmiterea mijloacelor fixe si altor bunuri materiale în gestiunea economică a Î.M. „ECO HÎRTOP”

Raportor: *Eugenia Anghelici, primara comunei*

Avizare: *Comisia consultativă Buget și Finanțe*

Avertisment către Consilierii Consiliului Comunal Hîrtopol Mare !!!

Stimați consilieri,

Analizând proiectul de decizie nr. 8/19 din 12 decembrie 2025 privind aprobarea planului geometric al terenului cu numărul cadastral 3134106.170 (suprafață de 19,8574 ha) pentru cetățeanul Orescu Dumitru, bazat exclusiv pe posesia de facto fără titlu de proprietate valid, atrag atenția asupra riscurilor legale majore, inclusiv delapidarea proprietății publice a unității teritorial-administrative (UTA), cu consecințe penale și civile.

1. Răspunderea solidară conform legislației privind administrația publică locală și statutul alesului local

În temeiul **Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală** (cu modificările ulterioare, ultima relevantă prin Legea promulgată la 18.04.2024, care nu afectează competențele de bază), **art. 23 alin (1) consilierii răspund solidar pentru decizii ilegale ce încalcă principiile legalității și protecției patrimoniului public**. Decizia propusă încalcă Hotărârea Guvernului nr. 437/2019 privind corectarea erorilor în atribuirea terenurilor (*modificată la 06.11.2025, fără a altera cerința verificărilor stricte*).

Conform **Legii nr. 768/2000 privind statutul alesului local** (cu modificările ulterioare, fără schimbări majore în 2025), **art.5 alin (12)** aleșii locali își exercită mandatul în condițiile prezentei legi și ale Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, **art. 7 alin. (1) lit. c și d** impune răspundere administrativă, civilă și penală pentru acțiuni în detrimentul interesului public, inclusiv abuz de putere.

2. Încadrarea juridică pentru delapidarea proprietății UTA

Aprobarea ar constitui delapidare a averii publice, încadrată la **Codul Penal nr. 985/2002** (cu modificările ulterioare, inclusiv din 26.03.2025 și 05.09.2025, care nu modifică **art. 191 - Delapidarea art. 327 - Abuzul de serviciu și art. 328 - Excesul de putere sau depășirea atribuțiilor de serviciu**). Infrațiunea implică însușirea ilegală a bunurilor publice, cu pedepse **de până la 15 ani de închisoare, răspundere solidară și repararea prejudiciului**.

3. Dreptul de posesie prin prisma Codului Civil

Codul Civil nr. 1107/2002 (cu modificările ulterioare, inclusiv proiecte din 2025) distinge posesia (art. 482 - stare de fapt) de proprietate, posesia se dobândește prin exercitarea voită a stăpânirii de fapt a bunului. Este o posesie "de facto" (stăpânire fizică), care poate fi utilă pentru protecție temporară (ex: acțiuni posesorii), **dar nu implică transfer de proprietate**. Posesorul beneficiază de prezumția de bună-credință, **dar aceasta nu transformă posesia în proprietate** fără proceduri legale.

Recomandare: Respingeți proiectul până la verificări judiciare complete. Decizia poate fi contestată conform **Codului Administrativ nr. 116/2018**.

Cu respect,

Sprincean Eugeniu consilier
