



PROIECT

**DECIZIA Nr. 5/9
din 15 iulie 2025**

**Cu privire la inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD)
pentru terenul cu nr. cadastral 3134204.1602**

Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei

În temeiul prevederilor art. 14 alin. (2) lit. h) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Codului urbanismului și construcțiilor nr. 434/2023, precum și în baza cererii depuse de către cet. Coșneanu Violeta, Consiliul local Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se aprobă inițierea elaborării Planului Urbanistic de Detaliu (PUD) pentru construirea unei pensiuni turistice pe terenul cu nr. cadastral 31342041602, situat în intravilanul satului Hîrtopul Mare, comuna Hîrtopul Mare, raionul Criuleni.
2. Elaborarea PUD va fi realizată pe cheltuiala solicitantului, în conformitate cu legislația în vigoare și cu respectarea reglementărilor din Planul Urbanistic General (PUG) al localității.
3. Solicitantul are obligația de a contracta o firmă de proiectare autorizată pentru elaborarea PUD, precum și de a obține toate avizele necesare de la autoritățile competente.
4. Documentația urbanistică elaborată va fi prezentată spre aprobare Consiliului local, conform cadrului legal.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.