



**PROCES VERBAL NR. 7**

**al ședinței ordinare  
a consiliului comunal  
Hîrtopul Mare raionul Criuleni**

17 decembrie 2024

com. Hîrtopul Mare, rl Criuleni

**PROCES – VERBAL NR. 7**  
**al ședinței ordinare a consiliului comunal Hîrtopul Mare**  
**din 17 decembrie 2024**

**Consilieri aleși - 13, din ei prezenți:**

1. Balan Diana
2. Busuioc Elena
3. Frunzete Tatiana - (a întârziat)
4. Gherciu Mihail
5. Grama Andrei - (a întârziat)
6. Grama Boris
7. Matei Mihail
8. Onofrei Natalia
9. Orescu Dumitru
10. Onofrei Vera
11. Țurcan Ecaterina

Absenți motivat: 1 Sprincean Eugeniu, 2. Braniște Tatiana.

Președinte al ședinței – dl **Orescu Dumitru**

AU VOTAT: pentru – 8, contra - 0, abțineri – 1(Orescu D.)

Consilier desemnat cu dreptul de a semna, în caz de imposibilitate a președintelui – dna **Onofrei V.**

AU VOTAT: pentru – 8, contra - 0, abțineri – 1(Onofrei V.)

*În sală a intrat consilierul local Grama Andrei, care a întârziat.*

**Președintele ședinței:** Pentru ședința de azi se propune spre examinare Ordinea de zi conform Dispoziției primarului nr. 48-AB din 11.12.2024, pe care a-ți primit-o fiecare. Supun votului ordinea de zi propusă:

AU VOTAT: pentru – 10, contra - 0, abțineri – 0.

**Președintele ședinței:** Cine și ce propuneri are privitor la completarea sau modificarea Ordinei de zi?

**Dna Anghelici Eugenia, primara comunei** – a propus completarea Ordinei de zi cu 2 proiecte de decizie și anume:

- 7.23 „Cu privire la examinarea demersului conducătorului GT „Ion Sprinceană-Schit”
- 7.24 „Cu privire la examinarea cererii”, pentru care:

AU VOTAT: pentru – 10, contra - 0, abțineri – 0.

*Proiectele de decizie pentru completarea ordinii de zi au fost avizate de comisiile de specialitate și transmise consilierilor.*

La ședință a fost examinată următoarea

**ORDINE DE ZI:**

**1. Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025**

*Raportor: Roșca Eugenia, specialist principal*

*Avizare: Comisia consultativă de Buget și Finanțe*

**2. Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**3. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2025 în prima lectură**

*Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**4. Cu privire la aprobarea mărimii plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și certificatului privind edificarea construcției pentru anul 2025 de către primăria com. Hîrtopul Mare**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**5. Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2025 în lectura a doua**

*Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**6. Cu privire la schimbarea domeniului bunului imobil**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**7. Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, precum și terenurile cu destinație agricolă a primăriei com. Hîrtopul Mare pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**8. Cu privire la aprobarea punctului de conducere al primăriei Hîrtopul Mare pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**9. Cu privire la alocarea unor mijloace financiare**

*Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**10. Cu privire la acordarea ajutorului material**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**11. Cu privire la corectarea erorii cuprinse în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretarul consiliului local*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**12. Cu privire la corectarea erorilor cuprinse în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretarul consiliului local*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**13. Cu privire la aprobarea planului geometric**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**14. Cu privire la unele acțiuni ce țin de organizarea și desfășurarea procesului de evaluare anuală a performanțelor profesionale ale funcționarului public**

*Raportor — Anghelici Eugenia, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**15. Cu privire la expunerea repetată la licitație pentru darea în arendă a terenului cu nr. cadastral 31342032404 și suprafața 0,3468 ha**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**16. Cu privire la expunerea la licitație publică a unor terenuri pentru vânzare-cumpărare**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**17. Cu privire la aprobarea Programului de activitate al consiliului comunal și al Primăriei com. Hîrtopul Mare pentru anul 2025**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretara consiliului*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**18. Cu privire la programarea concediilor de odihnă anuale pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**19. Cu privire la corelarea bugetului local cu Legea bugetului de stat pentru anul 2024 și repartizarea alocațiilor bugetare**

*Raportor – Birda Svetlana, contabiāl-șefă*

*Avizare: Comisia consultativă Buget și Finanțe*

**20. Cu privire la aprobarea PUD pentru service-auto**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**21. Cu privire la aprobarea Regulamentului privind numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită anual pentru un autoturism în cadrul primăriei com. Hîrtopul Mare**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**22. Cu privire la constituirea și amenajarea Pieței mixte pe terenul cu nr. cadastral 3134203477**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

*Avizare: Comisia consultativă de Drept și Disciplină*

**23. Cu privire la examinarea demersului conducătorului GT „Ion Sprinceană-Schit”**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**24. Cu privire la examinarea cererii**

*Raportor – Anghelici Eugenia, primarul comunei*

*Avizare: Comisia consultativă Amenajare a teritoriului și protecției mediului*

**AU VOTAT: pentru – 10, contra - 0, abțineri – 0**

**7/1. S-A EXAMINAT: Cu privire la stabilirea cotelor impozitului pe bunurile imobiliare și impozitului funciar pentru anul 2025**

*Raportor: Roșca Eugenia, specialist principal*

În conformitate cu titlul VI din Codul fiscal nr.1163/1997, Legea pentru punere în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr. 1056/2000, cu modificările și completările ulterioare, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar-fiscale nr. 181/2014, Legea privind finanțele publice locale nr. 397/2003, Legea cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat nr. 419/2006, Consiliul comunal Hîrtopul Mare aprobă cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare și impozitul funciar, după cum urmează:

Nr. d/o	Obiectele impunerii	Cotele concrete
I	<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru bunurile imobiliare evaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform art. 280 din titlul VI al Codului fiscal)	
	Bunurile imobiliare, inclusiv:	
1.	cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale terenuri aferente	0,2%

	acestor bunuri);	
2.	garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate;	0,1%
3.	loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,1%
4.	Terenurile agricole cu construcții amplasate pe ele	0,1%
5.	Bunurile imobiliare cu altă destinație decât cea locativă sau agricolă, inclusiv <i>exceptând</i> garajele și terenurile pe care acestea sunt amplasate și loturile întovărășirilor pomicole cu sau fără construcții amplasate pe ele.	0,3%
<b>II</b>	<b>Cotele concrete la impozitul funciar</b> pentru terenurile neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării (conform Anexei nr. 1 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056/2000)	
6.	<b>Terenurile cu destinație agricolă:</b> 1) toate terenurile, altele decât cele destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	2 lei 150 lei
	2) Terenurile destinate fînețelor și pășunilor: a) care au indici cadastrali b) care nu au indici cadastrali	0,75 lei 55 lei
	3) Terenurile ocupate de obiecte acvatice (iazuri, lacuri ect.)	115 lei
7.	<b>Terenurile din intravilan, inclusiv:</b> 1) terenurile pe care sunt amplasate fondul de locuințe, loturi de pe lângă domiciliu (inclusiv terenurile atribuite de către autoritățile publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan, din cauza insuficienței de terenuri în intravilan ( <i>grădini</i> )) - în localitățile rurale;	1,5 lei
	2) terenurile atribuite de către autoritatea administrației publice locale ca loturi de pe lângă domiciliu și distribuite în extravilan din cauza insuficienței de terenuri în intravilan, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate ( <i>grădini</i> ): - orașe - municipii, orașe-rezidente	-
	3) terenurile destinate întreprinderilor agricole, alte terenuri neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	10 lei
8.	<b>Terenurile din extravilan, inclusiv:</b> 1) terenurile pe care sunt amplasate clădiri și construcții, carierele și pământurile distruse în urma activității de producție, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate;	350 lei
	2) terenurile altele decât cele specificate la alin. 1), neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate.	70 lei
<b>Cotele concrete la impozitul pe bunurile imobiliare</b> pentru clădirile, construcțiile, casele de locuit individuale, apartamentele și alte încăperi izolate, inclusiv cele aflate la o etapă de finisare a construcției de 50% și mai mult, rămase nefinisate timp de 3 ani după începutul lucrărilor de construcție <b>neevaluate de către organele cadastrale în scopul impozitării</b> (conform Anexei 2 la Legea pentru punerea în aplicare a titlului VI din Codul fiscal nr.1056 din		

16.06.2000)		
9.	Pentru clădirile și construcțiile cu destinație agricolă, garajele, construcțiile amplasate pe terenurile loturilor întovărășirilor pomicole, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) pentru persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,1%
		0,1%
10.	Pentru bunurile imobiliare, alte decât cele specificate în pct. 9 și pct.11, neevaluate de către organele cadastrale teritoriale conform valorii estimate, inclusiv: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a).	0,5%
		0,5%
11.	Bunurile imobiliare cu destinație locativă (apartamente și case de locuit individuale) din localitățile rurale se stabilesc după cum urmează: a) pentru persoanele juridice și fizice care desfășoară activitate de întreprinzător; b) persoanele fizice, altele decât cele specificate la lit. a)	0,2%
		0,2%

**AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 0.**

**7/2 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea și punerea în aplicare a taxelor locale pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

A luat cuvânt:

La Anexa nr. 1, Taxa de piață:

Dna Onofrei Vera, consilier local, a propus suma de 2 lei anual pentru fiecare m<sup>2</sup> din suprafața totală a terenului și a imobilelor amplasate pe teritoriul pieței, pentru care AU VOTAT: **pentru - 9, contra – 0, abțineri – 1 (Busuioc E.)**

La Anexa nr. 2, Taxa pentru Atelierul de asistență tehnică cu o suprafață de până la 100 m<sup>2</sup>:

Dna Țurcan Ecaterina, consilier local, a propus suma de 1000 lei anual pentru Atelierul de asistență tehnică cu o suprafață de până la 100 m<sup>2</sup>, deoarece este o afacere de început și trebuie de susținut tinerii antreprenori, pentru care AU VOTAT: **pentru - 10, contra – 0, abțineri – 0**

În conformitate cu Titlul VII „Taxele locale” din Codul fiscal nr. 1163/1997, Legea privind administrația publică locală nr. 436/2006, Legea privind finanțele publice nr. 397/2003, Legea finanțelor publice și responsabilității bugetar fiscal nr. 181/2014, Legea nr. 235/2006 cu privire la principiile de bază de reglementare a activității de întreprinzător, Legea privind reglementarea prin autorizare a activității de întreprinzător nr. 160/2011, Legea cu privire la publicitate nr. 62/2022, Legea cu privire la comerțul interior nr. 231/2010, Hotărârea Guvernului nr. 206/2023 cu privire la aprobarea regulamentelor și a regulilor din comerțul interior și abrogarea unor hotărâri ale guvernului, Hotărârea

Guvernului nr. 643/2003 cu privire la aprobarea Normelor metodologice și criteriilor de clasificare a structurilor de primire turistică cu funcțiuni de cazare și de servire a mesei, Hotărârea Guvernului cu privire la parcările auto cu plată pe teritoriul Republicii Moldova nr. 672/1998, Hotărârea Guvernului cu privire la aprobarea Regulamentului transporturilor auto de călători și bagaje nr. 854/2006, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se stabilesc taxele locale conform titlului VII al Codului fiscal, *cu excepția taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii precum și taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul municipiilor, orașelor și satelor (comunelor) și cotele acestora*, conform anexei nr.1;
2. Se stabilește taxa pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii și cotele acesteia, conform anexei nr.2;
3. Se stabilește taxa pentru prestarea serviciilor de transport auto de călători pe teritoriul comunei Hîrtopul Mare raionul Criuleni și cotele acesteia, conform anexei nr.3;
4. Subiecții impunerii, baza impozabilă a obiectelor impunerii, modul de calculare, termenele de achitare și de prezentarea dării de seamă la taxele locale stabilite, conform Titlului VII al Codului fiscal.
5. Prezenta decizie în termen de 10 zile din data adoptării, urmează a fi adusă la cunoștință contribuabililor și prezentată subdiviziunilor structurale teritoriale din cadrul Serviciului Fiscal de Stat.
6. Primarul comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
7. Decizia intră în vigoare începând cu data de 01.01.2025.

**AU VOTAT: pentru - 10, contra – 0, abțineri – 0.**

*În sală a intrat dna Frunzete Tatiana, consilieră locală, care a întârziat.*

**7/3 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2025 în prima lectură**

*Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef*

În temeiul art. 21, alin. (4) lit. a) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. (2) lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă în prima lectură bugetul local pentru anul 2025, la VENITURI în sumă totală de – **16563,30 mii lei** și la CHELTUIELI în sumă totală de **-16563,30 mii lei**.
2. Decizia intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/4 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea mărimii plăților pentru emiterea certificatelor de urbanism, autorizațiilor de construire/desființare și certificatului privind edificarea construcției pentru anul 2025 de către primăria com. Hîrtopul Mare**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

În scopul asigurării părții de venit a bugetului local, în temeiul art. 27 al Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, art. 14 alin. 2 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă plata pentru emiterea:

- 1.1 Certificatului de urbanism pentru proiectare/certificatului de urbanism informativ –50 lei.
  - 1.2 Autorizației de construire/desființare – 100 lei.
  - 1.3 Certificatului privind edificarea construcției - 250 lei
2. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
  3. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/5 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea bugetului comunei Hîrtopol Mare pentru anul 2025 în lectura a doua**

*Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef*

În temeiul art.14 alin. (2), lit. n) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 53 alin. (6), (7), art. 55 din Legea nr.181/2014 privind finanțele publice și responsabilității bugetar-fiscale, art. 21 alin. (4) lit. b) din Legea nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Codul fiscal nr. 1163/1997, art.47 și art.48 din Legea nr. 419/2006 cu privire la datoria sectorului public, garanțiile de stat și recreditarea de stat, cu modificările și completările ulterioare, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă bugetul local pentru anul 2025 la venituri în sumă de **16563,30** mii lei și la cheltuieli în sumă de **16563,30** mii lei.
2. Se aprobă:
  - 2.1. Sinteza indicatorilor generali și sursele de finanțare ale bugetului local pentru anul 2025, conform *anexei nr.1*;
  - 2.2. Componența veniturilor bugetului local pentru anul 2025, conform *anexei nr.2*;
  - 2.3. Resursele și cheltuielile bugetului local pentru anul 2025 conform clasificății funcționale și pe programe, conform *anexei nr.3*;
  - 2.4. Efectivul-limită a unităților de personal pe instituțiile finanțate din bugetul local pentru anul 2025, conform *anexei nr.4*;
  - 2.5. Veniturile colectate ale instituțiilor bugetare, finanțate din bugetul local pentru anul 2025, conform *anexei nr.5*;
  - 2.6. Nomenclatorul tarifelor serviciilor prestate contra plată de instituțiile bugetare, finanțate din buget pentru anul 2025, conform *anexei nr.6*;
  - 2.7. Sinteza proiectelor de investiții capitale finanțate de la bugetul local, inclusiv din contul transferurilor de la alte bugete, pentru anul 2025, conform *anexei nr.7*;
  - 2.8. Cuantumul fondului de rezervă al bugetului local pentru anul 2025, conform *anexei nr.8*;
  - 2.9. Cotele impozitului pe bunurile imobiliare în comuna Hîrtopol Mare, pentru anul 2025, conform *anexei nr.9*;
  - 2.10. Cotele taxelor locale, pentru anul 2025, conform *anexei nr.10*;
  - 2.11. Cotele taxei pentru unitățile comerciale și/sau de prestări servicii, pentru anul 2025, conform *anexei nr.11*;
  - 2.12. Plata pentru emiterea certificatului de urbanism și a autorizației de construire/desființare și a certificatului privind edificarea construcției, conform *anexei nr.12*.
3. Prezenta decizie intră în vigoare de la 01 ianuarie 2025;
4. Secretarul Consiliului local va asigura aducerea la cunoștință publică a prezentei decizii și a anexelor la decizie, prin intermediul pagii oficiale a Primăriei comunei Hîrtopol Mare;
5. Controlul executării prezentei decizii se pune în sarcina Primarului comunei Hîrtopol Mare, dna Eugenia Anghelici și a Comisiei consultative de specialitate Buget și Finanțe.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/6 S-A EXAMINAT: Cu privire la schimbarea domeniului bunului imobil**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

În scopul administrării eficiente a bunurilor imobile ale comunei Hîrtopul Mare, în temeiul art. 9 alin. (2) lit. b) din Legea nr. 121/2007 privind administrarea și dectatizarea proprietății publice, art. 16 alin. (1) lit. f) din Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Legea nr. 523/1999 cu privire la proprietatea publică a unităților administrativ-teritoriale, art. 14 alin. (2) lit b) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se schimbă domeniul bunului imobil, proprietate a com. Hîrtopul Mare, raionul Criuleni din domeniul public în domeniul privat, pentru bunul imobil:

- teren agricol cu nr. cadastral 3134103.355, suprafața 3,468 ha, situat în extravilanul comunei Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni, modul de folosință *agricol*.

2. Se solicită I.P."Cadastrul Bunurilor Imobile" SCT Criuleni să efectueze modificările corespunzătoare în Registrul bunurilor imobile, conform pct. 1 a prezentei decizii.

3. Executarea prezentei decizii se pune în sarcina dnei Eugenia Anghelici, primara comunei.

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/7 S-A EXAMINAT:** Cu privire la stabilirea plății anuale pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, precum și terenurile cu destinație agricolă a primăriei com. Hîrtopul Mare pentru anul 2025

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

În temeiul art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală art. 4 alin. (1) lit. g) al Legii nr. 435/2006 cu privire la descentralizarea administrativă, art. 10<sup>1</sup> al Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se stabilește pentru anul 2025 plata anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică aferente obiectivelor privatizate sau întreprinderilor și obiectivelor private, proprietarii cărora nu au cumpărat sau nu au arendat terenurile respective, în mărime de 5% din prețul normativ al pământului.

2. Se stabilește plata anuală pentru folosirea terenurilor proprietate publică în funcție de destinația terenurilor folosite în mărime de 5% din prețul normativ al pământului calculat pentru destinația respectivă.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru – 10, contra –0, abțineri – 1(Grama A.).**

**7/8 S-A EXAMINAT:** Cu privire la aprobarea punctului de conducere al primăriei Hîrtopul Mare pentru anul 2025

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

În conformitate cu prevederile art. 57 al Constituției Republicii Moldova, art.44, pct. 2 și 3 al Legii nr. 1245/2002 cu privire la pregătirea cetățenilor pentru apărarea Patriei, Hotărârea Guvernului RM nr. 77/2001, art.14 alin. (3) al Legii nr.436/2006 privind administrația publică local, Consiliul local Hîrtopul Mare,

### DECIDE:

1. Se aprobă componența punctului de conducere al primăriei Hirtopul Mare, conform anexei nr. 1.
2. Punctul de conducere al primăriei își va desfășura activitatea în localul primăriei Hirtopul Mare.
3. Până la 31.12.2024 de elaborat toate documentele și schema de anunțare pentru funcționarea punctului de conducere al primăriei, conform instrucțiunii Centrului Militar Teritorial Strășeni.
4. În perioada 18.12.2024 - 31.12.2024 de organizat studierea obligațiilor funcționale de către efectivul Punctului de conducere al primăriei.
5. De la data de 01.01.2025 de pregătit punctul de conducere al primăriei pentru controlul efectuat de Marele Stat Major al Armatei Naționale și Centrul Militar Teritorial Strășeni.
6. Se desemnează domnul Cenușa Mihail, specialist în problemele recrutării, încorporării și completării, persoană responsabilă de executarea prezentei decizii.
7. Dna Anghelici Eugenia, primara comunei, va asigura controlul executării prezentei decizii.
8. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

### 7/9 S-A EXAMINAT: Cu privire la alocarea unor mijloace financiare

Raportor: Birda Svetlana, contabil-șef

În scopul efectuării unor plăți ale Primăriei comunei Hirtopul Mare, în conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Consiliul comunal Hirtopul Mare,

### DECIDE:

1. Se alocă mijloace financiare din soldul disponibil al bugetului local la 01.01.2024, după cum urmează:
  - Cod eco 272600 – „Ajutoare bănești”, suma de 1 000 lei pentru familia [REDACTAT], care au împlinit 50 ani de căsătorie în anul 2024.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama contabilului-șef din aparatul primăriei.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

### 7/10 S-A EXAMINAT: Cu privire la acordarea ajutorului material

Raportor: Anghelici Eugenia, primara comunei

Au luat cuvânt:

**DI Gherciu M., consilier local**, care a propus suma de 3000 lei pentru acoperirea parțială a cheltuielilor de transport suportate de către [REDACTAT], pentru participarea fiului său, la campionatul mondial de kickboxing, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**Dna Busuioc E., consilier local**, care a propus suma de 2000 lei pentru cet. [REDACTAT], pentru tratament, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**Dna Onofrei V., consilier local**, care a propus suma de 2000 lei pentru cet. [REDACTAT], pentru tratament, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**DI Matei M., consilier local**, care a propus suma de 2000 lei pentru cet. [REDACTAT], pentru tratament, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**Dna Onofrei V., consilier local**, care a propus suma de 2000 lei pentru cet. [REDACTAT], pentru tratamentul fiicei, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**Dna Anghelici E., primara comunei**, care a propus suma de 2000 lei pentru cet. [REDACTAT], ajutor pentru înmormântare, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

**DI Grama A., consilier local**, care a propus suma de 1000 lei pentru cet. [REDACTAT], pentru tratament, pentru care **AU VOTAT: pentru - 9, contra – 0, abțineri – 2 (Busuioc E., Balan D.)**

În temeiul prevederilor art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Regulamentului privind constituirea Fondului de rezervă și utilizarea mijloacelor acestuia, Hotărârii Guvernului nr. 1427/2004 pentru aprobarea Regulamentului-tip privind constituirea fondurilor de rezervă ale autorităților administrației publice locale și utilizarea mijloacelor acestora, examinând cererile parvenite cu privire la acordarea ajutorului material, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se acordă ajutor material din fondul de rezervă, după cum urmează:
  - Cet. [REDACTAT], locuitor al s. Hîrtopul Mare – 3000 lei pentru acoperirea parțială a cheltuielilor de transport suportate, pentru participarea fiului său, la campionatul mondial de kickboxing, de la care ultimul s-a întors cu locul I.
  - Cet. [REDACTAT], locuitor al s. Hîrtopul Mare – 2000 lei pentru tratament.
  - Cet. [REDACTAT], locuitor al s. Hîrtopul Mare - 2000 lei pentru tratament.
  - Cet. [REDACTAT], locuitor al s. Hîrtopul Mic - 2000 lei pentru tratament.
  - Cet. [REDACTAT], locuitoare al s. Hîrtopul Mic - 2000 lei pentru tratamentul fiicei.
  - Cet. [REDACTAT], locuitor al s. Hîrtopul Mic - 2000 lei ajutor pentru înmormântare.
  - Cet. [REDACTAT], locuitoare a s. Hîrtopul Mic - 1000 lei pentru tratament.
2. Executarea prezentei decizii se pune în seama dnei Birda Svetlana, contabilă-șefă.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/11 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorii cuprinse în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretarul consiliului local*

Examinând cererea cet. [REDACTAT] prin care solicită efectuarea corectării erorii cuprinse în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. [REDACTAT], în temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se corectează eroarea cuprinsă în titlul de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numărul cadastral [REDACTAT] din 15.09.2000 după cum urmează:
  - numele „[REDACTAT]” se substituie cu numele „[REDACTAT]”;
2. Se împuternicește secretara consiliului local, dna Natalia Rotaru, pe titlul perfectat eronat să noteze modificarea efectuată conform datelor din actul de identitate, cu inscripția „rectificare justă”, unde va indica data corectării și va aplica ștampila autorității publice.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/12 S-A EXAMINAT: Cu privire la corectarea erorilor cuprinse în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretarul consiliului local*

Examinând cererea cet. [REDACTAT] prin care solicită efectuarea corectării erorii cuprinse în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu nr. [REDACTAT], în temeiul prevederilor Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se corectează erorile cuprinse în titlurile de autentificare a dreptului deținătorului de teren cu numerele cadastrale [REDACTAT] din 15.09.2000 după cum urmează:

- numele „[REDACTAT]” se substituie cu numele „[REDACTAT]”;

2. Se împuternicește secretara consiliului local, dna Natalia Rotaru, pe titlurile perfectate eronat să noteze modificările efectuate conform datelor din actul de identitate, cu inscripția „rectificare justă”, unde va indica data corectării și va aplica ștampila autorității publice.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/13 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea planului geometric**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

În conformitate cu prevederile art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, pct. 81 din Ordinul nr. 70/2017 al ARFC privind aprobarea Instrucțiunii cu privire la modul de executare a lucrărilor cadastrale la nivel de teren cu modificările și completările ulterioare, Hotărârii Guvernului nr. 437/2019 pentru aprobarea Regulamentului privind modul de corectare a erorilor comise în procesul atribuirii în proprietate a terenurilor, având în vedere cererea cet. [REDACTAT], Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă planul geometric al terenului cu numărul cadastral [REDACTAT] cu suprafața de 0,1196 ha, în baza lucrărilor cadastrale la nivel de teren, în conformitate cu posesia de facto.

2. Se solicită Serviciului Cadastral Teritorial Criuleni să opereze modificările de rigoare în RBI și în baza de date grafice a I.P. „Cadastrul Bunurilor Imobile”, în conformitate cu pct. 1 al prezentei decizii.

3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/14 S-A EXAMINAT: Cu privire la unele acțiuni ce țin de organizarea și desfășurarea procesului de evaluare anuală a performanțelor profesionale ale funcționarului public**

*Raportor – Anghelici Eugenia, primarul comunei*

În temeiul prevederilor art. 14, alin. (2), lit. u) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu art. 36, alin. (1) și (2), litera (f) din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, Regulamentul cu privire la evaluarea performanțelor profesionale ale funcționarului public, aprobat prin Hotărârea Guvernului nr. 201/2009 privind punerea în aplicare a prevederilor Legii nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, în scopul bunei organizări și desfășurării a procesului de evaluare anuală a performanțelor profesionale ale funcționarului public, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se împuternicește primara com. Hîrtopul Mare, dna Anghelici Eugenia, să efectueze procedura de evaluare a performanțelor profesionale ale funcționarului public de conducere – dna Natalia Rotaru, secretara consiliului local.

2. Evaluatorul menționat în punctul 1, va evalua performanțele profesionale ale funcționarului public nominalizat prin derularea următoarelor acțiuni:

- completarea fișei de evaluare;
- efectuarea interviului de evaluare;
- stabilirea calificativului de evaluare.

3. Se stabilește perioada evaluării performanțelor profesionale ale secretarului consiliului local Hîrtopul Mare: 25 decembrie 2024 – 25 februarie 2025.

4. Controlul asupra exercitării prezentei decizii se pune în seama dnei Anghelici Eugenia, primara comunei Hirtopol Mare.

5. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/15 S-A EXAMINAT:** Cu privire la expunerea repetată la licitație pentru darea în arendă a terenului cu nr. cadastral 31342032404 și suprafața 0,3468 ha

Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei

A luat cuvânt:

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, a menționat că la întocmirea proiectului de decizie, mecanic a avut loc o eroare și anume: la prețul inițial de expunere a terenul pentru darea în arendă, suma de 817,39 lei este greșită, corect trebuie să fie 1881,54 lei, **pentru care AU VOTAT: pentru - 11, contra – 0, abțineri – 0**

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. (b,c și d), 29 alin.(1) lit. (a, a<sup>1</sup>) și 77 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 4 alin. (1) lit. g) din Legea nr. 435/2006 privind descentralizarea administrativă, art. 9 alin. (1), (2) lit. h) din Legea nr.121/2007 cu privire la administrarea și dectatizarea proprietății publice, Legea nr.1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare-cumpărare a pământului, Legea nr. 29/2018 privind delimitarea proprietății publice, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere aprobat prin Hotărârea Guvernului nr.136/2009, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul local Hirtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Se expune repetat la licitație publică pentru darea în arendă, terenul proprietate publică al UAT Hirtopol Mare:

Nr. d/o	Nr. cadastral al terenului	Suprafața terenului (ha)	Mod de folosință și locul amplasării	Termenul arendeii	Prețul inițial (lei)
1	3134203.2404	0,3468	Grădină	4 ani	1881,54

2. Se pune în sarcina Comisiei de licitație, constituite prin decizia consiliului local nr. 10/8 din 15.12.2023, organizarea procedurii de licitație în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu publicarea comunicatului informativ în Monitorul Oficial al RM.

3. Se desemnează dna Anghelici Eugenia, președintele comisiei de licitație cu strigare și cu reducere în calitate de licitant.

4. Se împuternicește dna Anghelici Eugenia, primarul comunei, să semneze contractul de arendă/ locațiune.

5. Se desemnează, responsabil de controlul executării prevederilor prezentei decizii dna Anghelici Eugenia, primarul comunei.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/16 S-A EXAMINAT:** Cu privire la expunerea la licitație publică a unor terenuri pentru vânzare-cumpărare

Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei

În temeiul art. 14 alin. (2) lit. d) al Legii nr. 436 /2006 privind administrația publică locală, în conformitate cu prevederile Legii nr. 121/2007 privind administrarea și dectatizarea proprietății publice, Regulamentul privind licitațiile cu strigare și cu reducere, aprobat prin Hotărârea Guvernului RM nr. 136/2009, Legii nr. 1308/1997 privind prețul normativ și modul de vânzare a pământului, art. 18, art. 32 al Legii nr. 100/2017 privind actele normative, rapoartele de evaluare privind valoarea de

piață a terenurilor, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Se expun, la licitație publică în vederea vînzării-cumpărării, următoarele terenuri proprietate publică a UAT Hîrtopol Mare din domeniul privat, după cum urmează:

Nr. d/o	Nr.cadastral al terenului	Suprafața terenului ha	Destinația și locul amplasării	Preț inițial(lei)	Raport de evaluare
1	3134203.1230	0,0576	Grădină, extravilan	5 387-00	Nr. 016 din 04.09.2024
2	3134203.1394	0,05	Grădină, extravilan	3 925-00	Nr. 019 din 02.12.2024
3	3134203.828	0,5719	Pentru construcții	449 196-00	Nr. 018 din 02.12.2024
4	3134205.1426	0,15	Grădină, extravilan	16 837-00	Nr. 010 din 04.09.2024
5	3134205.1430	0,2314	Grădină, extravilan	25 970-00	Nr. 015 din 04.09.2024
6	3134304.306	0,3652	Grădină, extravilan	32 786-00	Nr. 012 din 04.09.2024
7	3134304.329	0,5854	Grădină, extravilan	52 558-00	Nr. 013 din 04.09.2024

2. Se pune în sarcina Comisiei de licitație, constituite prin decizia consiliului local nr. 10/8 din 15.12.2023 organizarea procedurii de licitație în conformitate cu prevederile legislației în vigoare, cu publicarea comunicatului informativ în Monitorul Oficial al RM.

3. Se desemnează dna Anghelici Eugenia, președintele comisiei de licitație cu strigare și cu reducere în calitate de licitant.

4. Se împuternicește dna Anghelici Eugenia, primarul comunei, să semneze contractul de vînzare-cumpărare.

5. Se desemnează, responsabil de controlul executării prevederilor prezentei decizii dna Anghelici Eugenia, primarul comunei.

6. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/17 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Programului de activitate al consiliului comunal și al Primăriei com. Hîrtopol Mare pentru anul 2025**

*Raportor: Natalia Rotaru, secretara consiliului*

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit z) al Legii nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, Legii nr. 457/2000 pentru aprobarea Regulamentului-cadru privind constituirea și funcționarea consiliilor locale și raionale, avînd în vedere avizul pozitiv al comisiei de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE**

1. Se aprobă Programul de activitate al consiliului comunal Hîrtopol Mare și a primăriei comunei Hîrtopol Mare pentru anul 2025 (conform anexei la prezenta decizie).

2. Responsabil pentru monitorizarea realizării programului sus menționat este secretara consiliului comunal.

3. Primarul satului se desemnează responsabil de asigurarea executării prezentei decizii

4. Prezenta decizie intră în vigoare la data includerii în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/18 S-A EXAMINAT: Cu privire la programarea concediilor de odihnă anuale pentru anul 2025**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei*

În temeiul art. 14, art. 82 din Legea nr. 436/2006 cu privire la administrația publică locală, art. 43 din Legea nr. 158/2008 cu privire la funcția publică și statutul funcționarului public, în baza art. 116, 118 din Codul Muncii nr. 154/2003, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă graficul concediilor de odihnă anuale pentru angajații APL Hîrtopul Mare (conform anexei la prezenta decizie).
2. Controlul asupra executării prezentei decizii se atribuie primarului comunei.
3. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al Actelor Locale

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/19 S-A EXAMINAT: Cu privire la corelarea bugetului local cu Legea bugetului de stat pentru anul 2024 și repartizarea alocațiilor bugetare**

*Raportor – Bîrda Svetlana, contabilă-șefă*

În conformitate cu art. 24, art. 27 alin. (2) al Legii nr. 397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr. 418/2023 privind aprobarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024, Legea nr. 279/2024 privind modificarea Legii bugetului de stat pentru anul 2024 nr. 418/2023 și a Legii nr. 270/2018 privind sistemul unitar de salarizare în sectorul bugetar, art. 14 al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, în scopul includerii în bugetul local a mijloacelor financiare pentru instituția preșcolară, având în vedere precizarea sumelor transferurilor de la bugetul de stat către bugetele locale pentru anul 2024, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se modifică bugetul local al comunei Hîrtopul Mare pentru anul 2024, conform transferului cu destinație specială de la bugetul de stat la bugetul local. 1.1 prin majorarea părții de venituri cod eco 191211 la grupa „Educație timpurie”, cu suma de 38 900 lei;  
1.2 prin majorarea părții de cheltuieli cu suma totală de 38 900 lei:  
- cod eco 211180 la grupa „Educație timpurie”, cu suma de 30 000 lei.  
- cod eco 212100 la grupa „Educație timpurie”, cu suma de 8 900 lei.
2. Responsabil pentru executarea deciziei se desemnează dna Svetlana Bîrda, contabilă-șefă.
3. Prezenta decizie se va publica în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/20 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea PUD pentru service-auto**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

Având în vedere solicitarea cet. [REDACTAT], privind aprobarea PUD pentru service-auto, în temeiul prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, Legii nr. 835/1996 privind principiile urbanismului și amenajării teritoriului, art. 14 din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă PUD pentru service-auto, pentru terenul cu nr. cadastral [REDACTAT].
2. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.
3. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/21 S-A EXAMINAT: Cu privire la aprobarea Regulamentului privind numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită anual pentru un autoturism în cadrul primăriei com. Hîrtopul Mare**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

În conformitate cu prevederile art.:14 alin.(2), lit.m); 19 alin.(4) și 22 alin.(1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art.:3 lit.a) și 4 alin.(1) din Legea nr.435/2006 privind

descentralizarea administrativă, Legea nr.397/2003 privind finanțele publice locale, Legea nr. 100/2017 cu privire la actele normative, Hotărârea Guvernului nr.1404/2005 privind reglementarea utilizării autoturismelor de serviciu de către autoritățile administrației publice, în scopul eficientizării modului de utilizare a autoturismului de serviciu, optimizării cheltuielilor bugetare pentru îndeplinirea atribuțiilor funcționale de către autoritățile publice locale și aparatul de lucru a primăriei, având în vedere avizul comisiei de specialitate, consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se aprobă Regulamentul privind numărul-limită al autoturismelor de serviciu și parcursului-limită anual pentru un autoturism în cadrul primăriei Hîrtopul Mare, pentru anul 2025, conform anexei nr. 1 la prezenta decizie.

2. Controlul executării și respectării prevederilor prezentei decizii va fi asigurat de către primara comunei Anghelici Eugenia.

3. Responsabil pentru executarea prezentei decizii este contabilul șef dna Birda Svetlana

4. Decizia intră în vigoare la data includerii în Registrul de stat al actelor locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru – 11, contra –0, abțineri – 0.**

**7/22 S-A EXAMINAT: Cu privire la constituirea și amenajarea Pieței mixte pe terenul cu nr. cadastral 3134203477**

*Raportor: Eugenia Anghelici, primara comunei*

Având în vedere solicitarea administratorului SRL „Vivev construct” privind amenajarea unei Piețe mixte pe terenul cu nr. cadastral 3134203477, în temeiul prevederilor Legii nr. 163/2010 privind autorizarea executării lucrărilor de construcție, art. 12 alin. (3) din Legea nr. 231/2010 cu privire la comerțul interior, art. 6 alin. (1) și art. 14 alin (2) lit. q) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, având în vedere avizul pozitiv al comisiei consultative de specialitate, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se constituie și se amenajează Piața mixtă, pe terenul cu nr. cadastral 3134203477, proprietate privată, cu suprafața de 0,50 ha, din s. Hîrtopul Mare, raionul Criuleni, beneficiar al căreia este SRL „Vivev Construct”.

2. Beneficiarul se obligă:

2.1 Să obțină actele permisive, pentru construcția și amenajarea Pieței mixte pe terenul cu nr. cadastral 3134203477, (Certificatul de urbanism și Autorizarea de construire), cu recepționarea obiectivului dat, conform legislației în vigoare;

2.2 Să elaboreze Planul General al Pieței mixte, avizat în modul stabilit;

2.3 Să elaboreze și să prezinte pentru aprobare, primarului comunei, Regulamentul de funcționare al Pieței mixte de pe terenul nr. cadastral 3134203477 din s. Hîrtopul Mare, rl Criuleni;

2.4 Să depună notificare privind inițierea activității de comerț pentru Piața mixtă, în modul stabilit de legislație, cu o bună asigurare a următoarelor condiții de activitate:

2.4.1 Dispunerea, organizarea și funcționarea parcării auto, pentru vizitatori și comercianți;

2.4.2 Îngrădirea/marcarea vizibilă a teritoriului Pieței mixte;

2.4.3 Asigurarea și funcționarea Grupului sanitar, în interiorul Pieței mixte, precum și asigurarea accesului la apă potabilă menajeră, în scopul unei activități eficiente a Pieței mixte;

2.4.5 Organizarea și funcționarea platformei de acumulare a deșeurilor menajere solide;

2.4.6 Amplasarea unităților de comerț ambulant, doar în conformitate cu Planul General al Pieței mixte din s. Hîrtopul Mare, rl Criuleni.

3. Primara comunei va asigura controlul executării prevederilor prezentei decizii.

4. Prezenta decizie se va include în Registrul de Stat al Actelor Locale.

**AU VOTAT: pentru – 10, contra –0, abțineri – 1(Busuioc E.).**

**7/23 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea demersului conducătorului GȚ „Ion Sprinceană-Schit”**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei*

A luat cuvânt:

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, a menționat că în primărie nu există contractul menționat în original, la fel nu există nici un act de transmitere a bunului cu nr. cad. 3134205005.01, cu toate că conform pct. 2.1 din contractul de comodat nr. 2 din 20.09.2018 bunul trebuia să fie transmis în timp de 3 zile de la data semnării. Bunul imobil nu are reprezentare grafică și nu este claritate care imobil a fost dat în comodat. Construcția despre care reclamantul pretinde că ar fi dat-o în comodat este situată pe terenul cu nr. cad. 3134205359 și a fost cotă valorică a locuitorilor comunei, care mai târziu a fost transmisă agenților economici.

Dl Orescu Dumitru, consilier local, reieșind din cele menționate a propus modificarea pct. 1 care va avea următorul conținut: „Nu se permite rezoluțiunea contractului de comodat nr. 2 din 20.09.2018 încheiat între G.Ț. „Ion Sprinceană-Schit” și Primăria Hîrtopul mare, r-nul Criuleni, din motivul lipsei documentelor ce confirmă localizarea bunului menționat în contract”, astfel pct. 2 se cere a fi exclus, iar pct. 3 va deveni automat pct. 2 cu următorul conținut: „Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018”, pentru care **AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0**

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 1241 lit. a) al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, demersului conducătorului GȚ „Ion Sprinceană-Schit”, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Nu se permite rezoluțiunea contractului de comodat nr. 2 din 20.09.2018 încheiat între GȚ „Ion Sprinceană-Schit” și Primăria comunei Hîrtopul Mare, r-nul Criuleni, din motivul lipsei documentelor ce confirmă localizarea bunului menționat în contract.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018”.

**AU VOTAT: pentru - 11, contra -0, abțineri - 0.**

**7/24 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii**

*Raportor - Anghelici Eugenia, primarul comunei*

În temeiul art. 14 alin. 1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinînd cererea cet. [REDACTAT], Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

**DECIDE:**

1. Se respinge cererea cet. [REDACTAT] privind atribuirea în proprietate a terenului.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru - 11, contra -0, abțineri - 0.**

Președinte al ședinței [REDACTAT] Dumitru ORESCU  
Contrasemnat: Secretara consiliului local [REDACTAT] Natalia ROTARU

**7/23 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea demersului conducătorului GȚ „Ion Sprinceană-Schit”**

*Raportor: Anghelici Eugenia, primarul comunei*

A luat cuvânt:

Dna Eugenia Anghelici, primara comunei, a menționat că în primărie nu există contractul menționat în original, la fel nu există nici un act de transmitere a bunului cu nr. cad. 3134205005.01, cu toate că conform pct. 2.1 din contractul de comodat nr. 2 din 20.09.2018 bunul trebuia să fie transmis în timp de 3 zile de la data semnării. Bunul imobil nu are reprezentare grafică și nu este claritate care imobil a fost dat în comodat. Construcția despre care reclamantul pretinde că ar fi dat-o în comodat este situată pe terenul cu nr. cad. 3134205359 și a fost cotă valorică a locuitorilor comunei, care mai târziu a fost transmisă agenților economici.

DI Orescu Dumitru, consilier local, reieșind din cele menționate a propus modificarea pct. 1 care va avea următorul conținut: „Nu se permite rezoluțiunea contractului de comodat nr. 2 din 20.09.2018 încheiat între G.Ț. „Ion Sprinceană-Schit” și Primăria Hîrtopol mare, r-niul Criuleni, din motivul lipsei documentelor ce confirmă localizarea bunului menționat în contract”, astfel pct. 2 se cere a fi exclus, iar pct. 3 va deveni automat pct. 2 cu următorul conținut: „Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018”, pentru care AU VOTAT: pentru - 11, contra - 0, abțineri - 0

În temeiul art. 14 alin. (1) din Legea nr. 436/2006 privind administrația publică locală, art. 1241 lit. a) al Codului Civil al Republicii Moldova nr. 1107/2002, demersului conducătorului GȚ „Ion Sprinceană-Schit”, Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Nu se permite rezoluțiunea contractului de comodat nr. 2 din 20.09.2018 încheiat între GȚ „Ion Sprinceană-Schit” și Primăria comunei Hîrtopol Mare, r-nul Criuleni, din motivul lipsei documentelor ce confirmă localizarea bunului menționat în contract.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018”.

**AU VOTAT: pentru - 11, contra -0, abțineri - 0.**

**7/24 S-A EXAMINAT: Cu privire la examinarea cererii**

*Raportor - Anghelici Eugenia, primarul comunei*

În temeiul art. 14 alin. 1) al Legii nr. 436/2006 privind administrația publică locală, examinând cererea cet. [REDACTAT], Consiliul comunal Hîrtopol Mare,

**DECIDE:**

1. Se respinge cererea cet. [REDACTAT] privind atribuirea în proprietate a terenului.

2. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31 August 1989, nr. 70, în termen de 30 de zile de la data comunicării, potrivit prevederilor Codului administrativ al Republicii Moldova nr. 116/2018.

**AU VOTAT: pentru - 11, contra -0, abțineri - 0.**

Contrasemnat: **Președinte al ședinței** [REDACTAT]  
**Secretara consiliului local** [REDACTAT]

**Dumitru ORESCU**

**Natalia ROTARU**

