



PROIECT

**DECIZIA nr. 4/5
din 25 iunie 2024**

**Cu privire la schimbarea categoriei de destinație
a terenului cu nr. cadastral 3134205.2353
și suprafața de 0,04 ha**

Raportor: Eugenia Anghelici, primarul comunei

În conformitate cu prevederile art. 14 alin. (2) lit. e) din Legea nr. 436 privind administrația publică locală, art. 71 din Codul Funciar nr. 828/1991 cu modificările ulterioare, Regulamentului cu privire la modul de transmitere, schimbare a destinației și schimb de terenuri, aprobat prin Hotărârea de Guvern nr. 1170/2016, Ordinul nr. 17 din 19.05.2021 a Agenției Relații Funciare și Cadastru „cu privire la aprobarea clasicatorului terenurilor după categoria de destinație și folosință”, cererii depuse de către cet. Leășeva Liubovi, cu privire la schimbarea categoriei de destinație a terenului cu nr. cadastral 3134205.2353 și suprafața de 0,04 ha, studiul pedologic executat de către Î.S. „Institutul de Proiectări pentru Organizarea Teritoriului” privind determinarea notei medii de bonitate a solului de pe terenul cu nr. cad. 3134205.2353, stabilită în mărime de 43,5 puncte, transferarea de către solicitant în bugetul comunei Hîrtopul Mare a sumei de _____ lei - compensarea pierderilor cauzate de excluderea terenului sus-menționat din circuitul agricol, Consiliul comunal Hîrtopul Mare,

DECIDE:

1. Se acceptă schimbarea categoriei de destinație a terenului cu numărul cadastral 3134205.2353 și suprafața de 0,04 ha, proprietate privată a cet. Leășeva Liubovi din teren „grădină” în categoria de destinație „terenuri destinate industriei, transporturilor, telecomunicațiilor și cu alte destinații speciale”, modul de folosință pentru amplasarea și exploatarea obiectivelor industriale.
2. Se permite proiectarea și construirea unei turbine eoliene (pilon tubular) de către cet. Leășeva Liubovi, pe terenul cu numărul cadastral 3134205.2353 și suprafața de 0,04 ha.
3. Se obligă cet. Leășeva Liubovi să se adreseze către Serviciul Cadastral Teritorial Criuleni pentru efectuarea modificărilor în Registrul de Stat al Bunurilor Imobile.
4. Controlul asupra îndeplinirii prezentei decizii se atribuie primarului comunei, doamnei Eugenia Anghelici.
5. Prezenta decizie intră în vigoare la data publicării în Registrul de Stat al actelor Locale și poate fi contestată la Judecătoria Criuleni (sediul Central) cu sediul în or. Criuleni, str. 31